

Утвержденная форма к приказу минстроя № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г.по 31.12.2019г.**

ул. Ленина, 159

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	161 580,50
5	- переплата потребителями	руб.	318 320,62
6	- задолженность потребителей	руб.	156 740,12
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	789 718,76
8	- за содержание дома	руб.	561 190,76
9	- за текущий ремонт дома	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	228 528,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 189 197,52
12	- денежных средств от потребителей	руб.	802 637,52
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	386 560,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	388 721,56
19	- переплата потребителями	руб.	532 542,92
20	- задолженность потребителей	руб.	143 821,36
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>	руб.	<b>962 056,47</b>
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	<b>54 853,06</b>
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>228 528,00</b>
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:</b>	руб.	<b>320 443,25</b>
	Обследование вентканалов	руб.	21600,00
	То газового оборудования	руб.	4232,00
	Испытание электрооборудования	руб.	10928,00
	ТО видеонаблюдения	руб.	1440,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	57686,98
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	144705,81
	Сантехнические работы	руб.	40394,48
	Электромонтажные работы	руб.	300,80
	Установка системы видеонаблюдения	руб.	29155,20
	Оценка соответствия лифта	руб.	10000,00
1.4	<b>Председатель МКД</b>	руб.	<b>37 026,39</b>
1.5	<b>Страхование лифта</b>	руб.	<b>346,16</b>
1.6	<b>Лифт ТО</b>	руб.	<b>82728,60</b>
1.7	<b>Обслуживание домофона</b>	руб.	<b>21060,00</b>
1.8	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	руб.	<b>101 957,62</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	13 465,85
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	19 874,66
	Подметание мест перед загрузочными камерами с предварительным их увлажнением	руб.	3 909,81
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	руб.	515,52
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	22 771,13
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	31 393,47
	Мытье лифтов	руб.	908,03
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	2 372,74
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	214,77
	Влажная протирка подоконников	руб.	116,73
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	932,67
	Мытье окон	руб.	463,98
	Влажная протирка перил	руб.	312,75
	Обметание пыли с потолков	руб.	4 705,52

1.9	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	115 113,39
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	27 606,70
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	45 042,29
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	38 148,43
	Очистка урн от мусора	руб.	4 315,97
2	Текущий ремонт	руб.	0,00
	<b>Всего:</b>	руб.	962 056,47

Директор ООО "Управляющая компания «Баланс»

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский