

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Ленина, 159

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	20 953,80
5	- переплата потребителями	руб.	148 760,62
6	- задолженность потребителей	руб.	127 806,82
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	799 302,01
8	- за содержание дома	руб.	570 774,01
9	- за текущий ремонт дома	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	228 528,00
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	939 928,71
12	- денежных средств от потребителей	руб.	770 368,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	169 560,00
16,00	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	161 580,50
19	- переплата потребителями	руб.	318 320,62
20	- задолженность потребителей	руб.	156 740,12
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:		799 302,01
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54 852,78
1.2	Услуги по управлению	руб.	228 528,00
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	148 104,80
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	72 455,31
	Обследование вентканалов	руб.	21600,00
	То газового оборудования	руб.	12517,78
	Изготовление техдокументации	руб.	2000,00
	Сантехнические работы	руб.	335,00
	Ремонт кровли	руб.	13681,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	1039,00
	Материалы	руб.	24141,55
	Страхование лифта	руб.	335,16
1.4	Председатель МКД	руб.	37 026,20
1.5	Лифт ТО	руб.	82658,01
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	10000,00
1.8	Обслуживание домофона	руб.	21060,00
1.9	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	101 719,02
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	13 499,80
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	19 924,75
	Подметание мест перед загрузочными камерами с предварительным их увлажнением	руб.	3 919,65
	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением	руб.	516,82
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	22 656,14
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	31 181,22
	Мытье лифтов	руб.	910,42
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	2 356,38
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	215,20
	Влажная протирка подоконников	руб.	116,67
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	933,10
	Мытье окон	руб.	464,24
	Влажная протирка перил	руб.	311,60
	Обметание пыли с потолков	руб.	4 713,03
1.10	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	115 353,19
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	27 658,23
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	45 126,36
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	38 242,05
	Очистка урн от мусора	руб.	4 326,56
2	Текущий ремонт	руб.	0,00
Всего:			руб. 799 302,01

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова

М.Л.Ореховский

