

ДОГОВОР № 48
поставки тепловой энергии

г-к. Анапа

« 01 » января 2011г.

Муниципальное унитарное предприятие города — курорта Анапа «Тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице **директора Мардиросян Олега Суреновича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТСЖ «Урал»**, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице **управляющего Ореховского Максима Леонидовича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПОСТАВЩИК обязуется подавать через присоединенную сеть тепловую энергию в дома, переданные в управление (либо оперативное управление) Потребителю (далее «дома, переданные в управление»), а Потребитель обязуется оплачивать принятую тепловую энергию, соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в ее ведении системы теплоснабжения и исправность используемых узлов и приборов учета.

1.2. Отпуск тепловой энергии производится в соответствии с установленным Потребителю планом теплотребления в период с 01 января 2011 г. по 31 декабря 2011 г. с максимумом тепловой нагрузки 0,320334 Гкал/час. Из них:

– на отопление 0,270000 Гкал/час, при расчетной температуре наружного воздуха — 14°C;
– на горячее водоснабжение 0,050334 Гкал/час.

Изменение расчетных тепловых нагрузок, в том числе в случае принятия на обслуживание Потребителем новых домов или исключения объекта из списка домов находящихся на управление (приложение № 1), оформляется путем подписания Сторонами дополнительного соглашения. При этом Потребитель обязан подать Поставщику соответствующее заявление, в течение 3-х дней с момента принятия нового объекта (дома, пристройки и т.п.).

1.3. Сроки начала и окончания отопительного периода устанавливаются Постановлением главы муниципального образования города-курорта Анапа.

1.4. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 190-ФЗ от 27.07.2010г. «О теплоснабжении», Федеральным законом № 261-ФЗ от 23.11.2009г., Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307, в той мере, в которой они распространяют свое действие на взаимоотношения Сторон настоящего Договора, Методикой определения количества тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения, утв. Приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 06 мая 2000г. № 105, Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя, утв. Первым заместителем Министра топлива и энергетики РФ от 12 сентября 1995г. № Вк-4936, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок согласованных Ростехнадзором РФ от 30.09.2002г., Постановлением главы муниципального образования города-курорта Анапа и иными нормативно-правовыми актами, в части, относящейся к предмету Договора.

1.5. Количество тепловой энергии, отпущенной за отчетный период в дома, переданные в управление Потребителю, определяется по показаниям общедомовых приборов учета, установленных на вводе в дом, а при их отсутствии - по утвержденным расчетным нормам для системы отопления и по общему водомеру, установленному на вводе в дом для горячего водоснабжения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ПОСТАВЩИК обязан:



О.С. Мардиросян



М.Л. Ореховский

2.1.1. Поставлять тепловую энергию в сроки и объемах, предусмотренных настоящим договором, соответствующую по качеству обязательным требованиям нормативов.

2.1.2. Предупредить Потребителя не менее чем за 7 дней, о перерыве в подаче тепловой энергии и за 24 часа при производстве внепланового ремонта, за исключением аварий на тепловых сетях и тепловых пунктах.

2.1.3. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплоиспользующего оборудования к работе в отопительный период и оформлять двусторонний Акт готовности теплоиспользующего оборудования Потребителя к отопительному сезону.

2.1.4. Производить перерасчет за отпущенную тепловую энергию в случае предъявления Потребителем обоснованных претензий по количеству и качеству отпущенной тепловой энергии, при условии предоставления Потребителем актов об отсутствии теплоснабжения или снижении качества тепловой энергии, оформленных в соответствии с разделом 6 настоящего Договора.

2.2. Поставщик имеет право:

-осуществлять контроль над состоянием системы теплоснабжения, теплоиспользующим оборудованием в домах переданных в управление Потребителю;

-осуществлять контроль над состоянием приборов учета расхода тепла и правильностью предоставления Потребителем сведений о потреблении тепла;

-осуществлять контроль над количеством потребляемого тепла и наличием утечек в теплопотребляющих установках, в домах переданных в управление Потребителю.

2.2.1. Предварительно уведомив Потребителя, прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии в следующих случаях:

а) пуска в эксплуатацию теплопотребляющих установок без участия представителя ПОСТАВЩИКА и отсутствия акта готовности к отопительному периоду;

б) самовольного подключения к теплосети новых объектов и установок, присоединение их до прибора учета;

в) нерационального использования тепловой энергии, хищения, допущения утечки сетевой воды;

г) превышения им температуры обратной сетевой воды более чем на 3° С против графика;

д) неудовлетворительного технического состояния теплопотребляющих установок, угрожающих аварией и отсутствия подготовленного персонала для обслуживания систем теплоснабжения;

е) недопущения представителей ПОСТАВЩИКА к приборам учета тепловой энергии, тепловому пункту, теплопотребляющим установкам и невыполнение предписаний ПОСТАВЩИКА.

2.2.2. Не производить перерасчет за отпущенную тепловую энергию в случае предъявления Потребителем претензий по количеству и качеству отпущенной тепловой энергии, если Потребителем нарушена установленная разделом 6 настоящего Договора процедура оформления актов о подаче тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

2.2.3. При подготовке к отопительному сезону проводить в составе комиссии проверку технического состояния системы теплоснабжения в домах переданных в управление Потребителю.

2.2.4. При нарушении Потребителем сроков предоставления показаний приборов учета, предусмотренных п. 2.2.15 Договора, производить расчет количества тепловой энергии, отпускаемой Потребителю в соответствии с п. 1.5. Договора.

2.2.5. Требовать у Потребителя документы, подтверждающие изменение количества жильцов проживающих в домах переданных в управление Потребителю, в порядке установленном пунктом 2.3.19 Договора.

2.2.6. Требовать от Потребителя проведения ежемесячной сверки расчетов с оформлением в течение 5 (пяти) дней актов сверки платежей по форме, установленной Поставщиком.

Если после запроса Поставщика Потребитель не представит подписанный акт сверки в течение 10 (десяти) дней после запроса, акт считается принятым в редакции Поставщика.

2.2.7. Предъявлять Потребителю возмещение стоимости тепловой энергии, потерянной в результате утечек во внутридомовых системах отопления.

2.3. ПОТРЕБИТЕЛЬ обязан:

2.3.1. Обеспечивать безопасную эксплуатацию и исправное техническое состояние теплоустановок, теплопроводов, тепловой изоляции, приборов контроля и учета.



О.С. Мардиросян

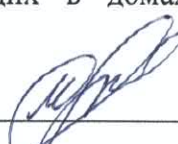


М.Л. Ореховский

- 2.3.2. Производить работы связанные со сливом и заполнением теплоносителя, только по письменному согласованию с Поставщиком и оплаты за слив и заполнение теплоносителя из системы отопления.
- 2.3.3. Не превышать установленные договором объемы потребления тепловой энергии путем монтажа дополнительных секций отопительных приборов и подключения к своим сетям других потребителей без согласия ПОСТАВЩИКА.
- 2.3.4. Предоставлять ПОСТАВЩИКУ необходимую проектную документацию, с расчетом тепловых нагрузок на отопление и горячее водоснабжение выполненных проектной организацией имеющей лицензию.
- 2.3.5. В аварийных случаях оперативно отключить от сети поврежденный участок, принять меры по защите оборудования от замерзания, уведомив об этом ПОСТАВЩИКА в течение одного часа.
- 2.3.6. Включать в сеть смонтированную или отремонтированную систему только по разрешению ПОСТАВЩИКА с предоставлением необходимых документов.
- 2.3.7. Иметь исполнительные схемы и чертежи теплопроводов и систем, находящихся на балансе, в аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении.
- 2.3.8. Обеспечивать беспрепятственный допуск в любое время суток представителей ПОСТАВЩИКА, для контроля, за режимом теплоснабжения и надзора за техническим состоянием теплоустановок и тепловых сетей.
- 2.3.9. При выходе из строя или снятии на госповерку приборов учета тепловой энергии, в течении суток сообщить об этом ПОСТАВЩИКУ с оформлением протокола.
- 2.3.10. Перед началом каждого отопительного сезона сдать представителю ПОСТАВЩИКА узел учета тепла, с составлением акта приемки узла учета в эксплуатацию.
- 2.3.11. Не заменять сопла элеваторного узла и дросселирующие шайбы, установленные на основании расчетов наладочных работ и испытаний, без согласия на то ПОСТАВЩИКА. Замена сопла на элеваторе и дросселирующих шайб на абонентских вводах производится Управляющей компанией в присутствии представителей ПОСТАВЩИКА и опломбировкой его.
- 2.3.12. За слив теплоносителя из внутренней системы в период отопительного сезона и за новое заполнение оплатить стоимость хим. очищенной воды и тепловой энергии по планово-расчетному тарифу.
- 2.3.13. Производить техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей горячего водоснабжения и центрального отопления в установленные сроки, согласно Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда и Положения о проведении планово-предупредительных ремонтов жилых домов.
- 2.3.14. При наличии приборов учета, в срок до 2-го числа ежемесячно предоставлять показания приборов учета тепловой энергии ПОСТАВЩИКУ.
- 2.3.15. В трехдневный срок сообщать Поставщику сведения об изменениях: юридического адреса, банковских реквизитов, наименования Потребителя, ведомственной принадлежности или формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение договора. Извещать Поставщика обо всех открытых расчетных счетах. При ликвидации или реорганизации, за 30 дней известить письменно Поставщика о правопреемстве долга с представлением графика погашения задолженности.
- 2.3.16. Ежегодно после окончания отопительного сезона производить отключение внутридомовой системы отопления установкой заглушек, для предотвращения разрывов отопительных приборов и разводящих трубопроводов в период проведения гидравлических испытаний тепловых сетей Поставщиком.
- 2.3.17. Ежегодно, не позднее 30 августа, приводить в готовность к эксплуатации системы теплоснабжения (в присутствии представителя Поставщика производить гидравлические испытания, гидродневную промывку внутридомовой системы и теплоиспользующих установок). При отсутствии «Акта готовности к эксплуатации системы теплоснабжения» включение Потребителем систем теплоснабжения считается самовольным.
- 2.3.18. Своевременно уведомлять Поставщика об изменении перечня жилых домов находящихся в управлении Потребителя и об результатах поквартирной инвентаризации домов.
- 2.3.19. По требованию Поставщика в течение 10 (десяти) дней предоставлять копии документов, подтверждающих изменение количества жильцов, проживающих в домах, переданных в



О.С. Мардиросян



М.Л. Ореховский

управление Потребителю. Верность копий свидетельствуется подписью руководителя Потребителя и печатью.

2.3.20. В соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ от 23.11.2009г., установить общедомовые приборы учета.

2.4. ПОТРЕБИТЕЛЬ имеет право:

2.4.1. Контролировать количество и качество отпущенной тепловой энергии.

2.4.2. Требовать участия представителя Поставщика в установлении факта и причин нарушения Договорных обязательств.

2.4.3. Требовать от Поставщика изменения размера платы за нарушение договорных условий по количеству и качеству тепловой энергии и режиму ее отпуска, при соблюдении со своей стороны порядка установленного разделом 6 настоящего Договора.

2.4.4. Проводить с Поставщиком сверки расчетов за отпущенную тепловую энергию, при наличии оснований - требовать перерасчета предъявляемых к оплате сумм.

2.4.5. Осуществлять контроль над состоянием приборов учета расхода тепловой энергии, установленных на тепловых вводах, домов переданных в управление Управляющей компании.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, нарушившая их сторона обязана возместить причиненные этим убытки. Прекращение настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

3.2. При не сообщении (в течении суток) о выходе из строя прибора учета, или снятии его на госповерку, Потребитель оплачивает за потребленную тепловую энергию по максимальной часовой нагрузке, указанной в договоре за период с момента последней проверки.

3.3. Потребитель несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию находящихся в его ведении систем теплоснабжения.

3.4. Граница балансовой принадлежности тепловых сетей устанавливается наружной плоскостью фундамента здания, кроме транзитных трубопроводов принадлежащих Поставщику.

3.5. Границей поддержания параметров теплоносителя является элеваторный узел или узел ввода.

3.6. За срыв пломб на элеваторном узле потребитель оплачивает пятикратные штрафные санкции от договорной нагрузки.

3.7. Если разница в показаниях водосчетчиков на подающем и обратном трубопроводах превышает 5%, Потребитель оплачивает установленную поставщиком разницу, как утечку теплоносителя.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Оплата тепловой энергии производится Потребителем по тарифам, утвержденным Приказом РЭК ДЦиТ КК, на основании данных прибора учета, а при отсутствии приборов учета расчетным методом в соответствии с п. 1.5. настоящего Договора.

4.2. При изменении тарифов, Поставщик в одностороннем порядке изменяет стоимость услуг, информируя об этом Потребителя.

4.3. Поставщик ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, предоставляет Потребителю счет на оплату, счет-фактуру, акт приема-передачи тепловой энергии и акт сверки расчетов.

4.4. Потребитель самостоятельно получает у Поставщика счет на оплату, счет-фактуру, акт приема-передачи тепловой энергии и акт сверки расчетов

4.4. Потребитель в течении 3-х дней со дня получения акта приема-передачи тепловой энергии и акта сверки расчетов, подписывает их и направляет в адрес Поставщика или сообщает Поставщику о наличии разногласий.

4.5. Потребитель в срок до 15 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, производит окончательный расчет за потребленную тепловую энергию и горячее водоснабжение. Подтверждением совершенного платежа является факт поступления денежных средств на счет Поставщика.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ



О.С. Мардиросян



М.Л. Ореховский

5.1. Пуск системы отопления перед началом отопительного сезона производится только после выполнения комплекса подготовительных работ и составления двухстороннего акта готовности. Остановка и пуск системы отопления в период отопительного сезона и системы горячего водоснабжения по заявке Потребителя производится за оплату по расчету Поставщика.

5.2. Претензии Потребителя на качество услуги принимаются в 3-х дневный срок с фиксацией показаний КИП на узле ввода при соблюдении абонентами следующих требований:

- а) система отопления и отапливаемая площадь соответствует проекту, испытаны на тепловой эффект, приборы налажены и проверены;
- б) узлы ввода снабжены приборами КИП, элеваторные узлы или дросселирующие шайбы опломбированы поставщиком;
- в) имеется акт на опрессовку и промывку системы, подписанный представителем поставщика;
- г) в полном объеме выполнены строительные работы по утеплению зданий (тепловой контур)

5.3. Для согласования с Поставщиком вопросов, связанных с отпуском тепловой энергии, эксплуатацией тепловых установок и сетей, Потребитель назначает ответственного представителя в лице _____ тел. _____ Для постоянной связи с Потребителем Поставщик имеет круглосуточную оперативно-диспетчерскую связь, тел. 4-34-89

6. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ АКТОВ О ПОДАЧЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО КАЧЕСТВА И (ИЛИ) С ПЕРЕРЫВАМИ, ПРЕВЫШАЮЩИМИ УСТАНОВЛЕННУЮ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ

6.1. Оформление акта, подтверждающего факт подачи тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, производится в следующем порядке:

6.1.1. Представитель Потребителя письменно или устно (в том числе по телефону) сообщает в аварийно-диспетчерскую службу Поставщика об отсутствии, либо снижении качества тепловой энергии. Сотрудник аварийно-диспетчерской службы Поставщика обязан сообщить сведения о лице принявшем заявку и время ее приема.

6.1.2. Сотрудник Поставщика согласовывает с сотрудником Потребителя точное время и дату установления факта недопоставки либо снижения качества тепловой энергии. По результатам проверки составляется акт о подаче тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, который подписывается представителями Потребителя и Поставщика.

6.1.3. В акте указываются нарушения параметров качества, время и дата начала не предоставления тепловой энергии или предоставления тепловой энергии ненадлежащего качества.

6.2. Датой начала не предоставления тепловой энергии или предоставления тепловой энергии ненадлежащего качества считается:

а) время, указанное в акте, составленном в порядке, определенном пунктами 6.1.1-6.1.3. настоящего Договора, - в случае выявления факта поставки тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

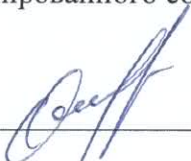
б) время начала предоставления тепловой энергии ненадлежащего качества, зафиксированное коллективным (общедомовым) приборами учета, - в случае фиксации предоставления тепловой энергии ненадлежащего качества приборами учета.

6.3. Акт о подаче тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, является основанием для перерасчета размера платы за тепловую энергию.

6.4. Период предоставления тепловой энергии ненадлежащего качества считается оконченным:

а) со дня подписания представителем Потребителя акта об устранении недостатков предоставления тепловой энергии, оформленного в порядке, определенном пунктами 6.1.1.-6.1.3. настоящего Договора;

б) с момента возобновления предоставления тепловой энергии надлежащего качества, зафиксированного соответствующим прибором учета.



О.С. Мардиросян



М.Л. Ореховский

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров между сторонами, а в случае несогласия в Арбитражном суде Краснодарского края.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31 декабря 2011 года и считается ежегодно продленным на следующий год, если ни одна из сторон не заявит о его расторжении за один месяц до окончания срока договора.

8.2. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, совершенному в письменной форме или по требованию одной из сторон по решению суда в предусмотренных Законом случаях.

8.3. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую силу и хранится у каждой из сторон. Вступает в силу с момента его подписания.

8.4. Неотъемлемой частью договора является список жилых домов с указанием площадей и количеством проживающих людей,

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК: Муниципальное унитарное предприятие города-курорта Анапа «Тепловые сети»

353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Парковая, 58А

Тел/факс: (86133) 4-30-75

ИНН / КПП: 2301013568 / 230101001

Р/сч.: 40702810600880006269

Банк: ОАО «ЮГ-Инвестбанк» г. Краснодар

К/сч.: 30101810600000000966

БИК: 040349966

ОГРН: 1022300528722

Потребитель:

ТСЖ «Урал»

г-к Анапа, ул. Ленина 159

ИНН 2301065929 КПП 230101001

ОГРН 1082301000473

р/с 40703810600070000543

в ОАО «Краснодарский Краевой
Инвестиционный банк»

к/с 30101810500000000516

БИК 040349516



О.С. Мардиросян



М.Л. Ореховский

О.С. Мардиросян

М.Л. Ореховский

2011 г.

График отпуска теплоэнергии

Мес	t мес	Реализация, Гкал							Доход, руб		ВСЕГО доходов (с НДС)	
		отопл	вентл	гвс	пар	потери	всего	сумма	НДС			
Янв	2.10	99.812	0.000	37.449	0.000	0.000	137.261	107624.21	19372.36	126996.57		
Фев	2.70	86.751	0.000	33.825	0.000	0.000	120.576	107624.21	19372.36	126996.57		
Мар	4.70	83.490	0.000	37.449	0.000	0.000	120.939	107624.21	19372.36	126996.57		
1 кв.		270.053	0.000	108.723	0.000	0.000	378.776	322872.63	58117.08	380989.71		
Апр	5.00	39.488	0.000	32.616	0.000	0.000	72.104	53812.10	9686.18	63498.28		
Май	15.70	0.000	0.000	29.959	0.000	0.000	29.959	0.00	0.00	0.00		
Июн	19.50	0.000	0.000	28.993	0.000	0.000	28.993	0.00	0.00	0.00		
2 кв.		39.488	0.000	91.568	0.000	0.000	131.056	53812.10	9686.18	63498.28		
Июл	25.00	0.000	0.000	29.959	0.000	0.000	29.959	0.00	0.00	0.00		
Авг	24.40	0.000	0.000	29.959	0.000	0.000	29.959	0.00	0.00	0.00		
Сен	23.70	0.000	0.000	28.993	0.000	0.000	28.993	0.00	0.00	0.00		
3 кв.		0.000	0.000	88.911	0.000	0.000	88.911	0.00	0.00	0.00		
Окт	5.00	44.753	0.000	34.078	0.000	0.000	78.831	59019.72	10623.55	69643.27		
Ноя	5.00	78.975	0.000	36.241	0.000	0.000	115.216	107624.21	19372.36	126996.57		
Дек	4.60	84.119	0.000	37.449	0.000	0.000	121.568	107624.21	19372.36	126996.57		
4 кв.		207.847	0.000	107.768	0.000	0.000	315.615	274268.14	49368.27	323636.41		
Год		517.388	0.000	396.970	0.000	0.000	914.358	650952.87	117171.53	768124.40		
		Максимальные нагрузки, Гкалч										
		0.270000	0.000000	0.050334	0.000000		0.320334					

21.12.2010

Без учета внеплановых потребителей, субабонентов: 3

Л/СЧЕТ: 48 БЮДЖЕТ: ОТСУГСВБUEI

АБОНЕНТ: ТСЖ "Урал"

Тарифы (т/энергия)

Наименование	№/ руб/Гкал	гвс, руб/Гкал	Теплоэнергия, Гкал																			
			Янв	Фев	Мар	Апр	Май	Июн	Июл	Авг	Сен	Окт	Ноя	Дек								
Население ЖСК	1312.65	0.00	37.449	33.825	37.449	32.616	29.959	28.993	29.959	28.993	78.831	107624.21	19372.36	49368.27	117171.53	274268.14	315.615	914.358	650952.87	117171.53	768124.40	
Население ЖСК			99.812	86.751	83.490	39.488	39.488	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000

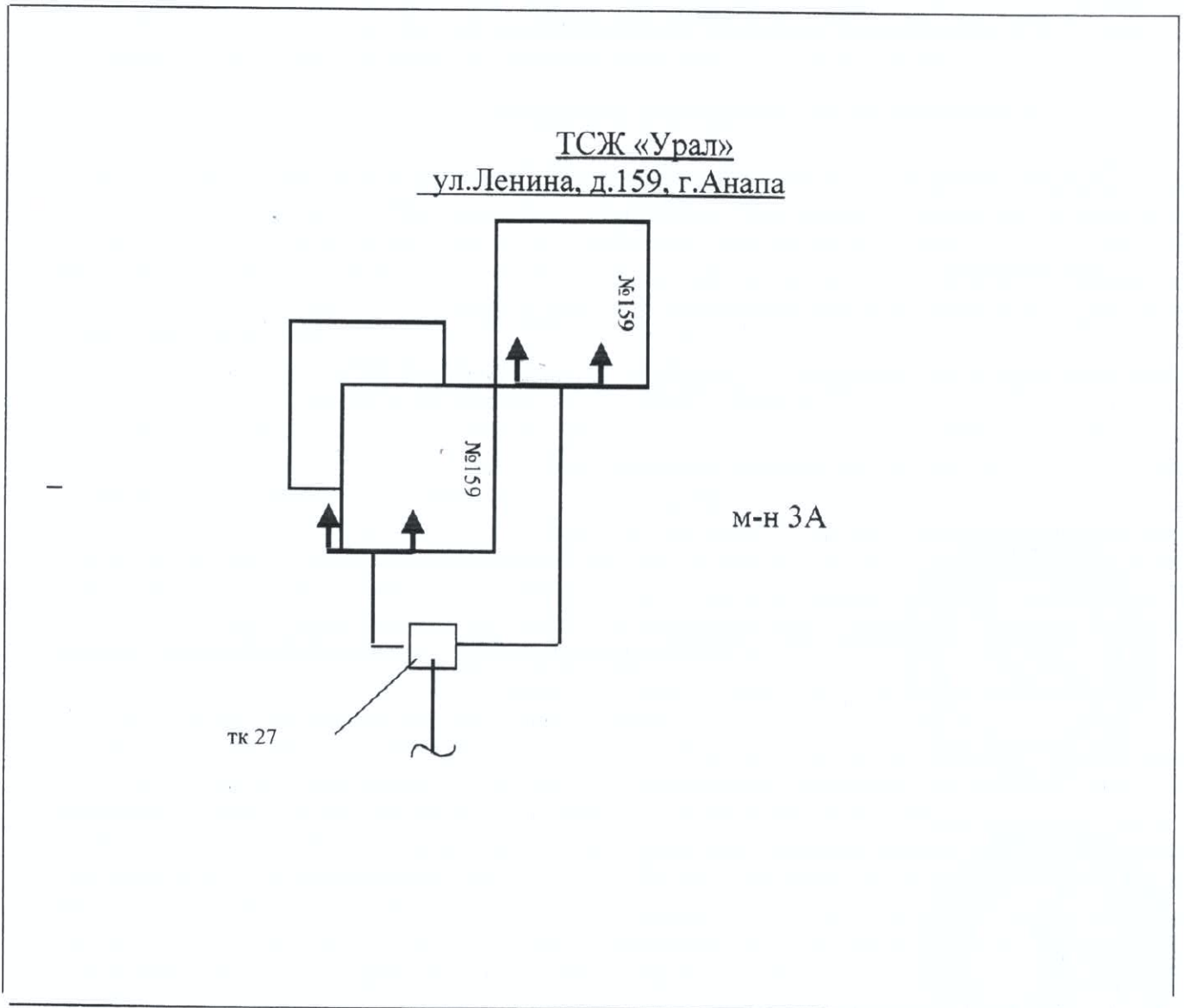
Руководитель предприятия
М.П. Мардусьян О.С.

Потребитель
М.П.



А К Т
разграничения балансовой принадлежности
по тепловой сети к объекту

На балансе потребителя находится участок тепловой сети от стены здания



Граница балансовой принадлежности

В отопительный период (с 15 октября по 15 апреля) ответственный за тепловое хозяйство потребителя обязуется выполнить все требования «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» и инструкции по эксплуатации тепловых сетей, а по окончании отопительного периода своими силами и средствами организуют работы по опрессовке, гидродневматической промывке и ремонту участка теплосети, внутридомовой системы и теплоиспользующих установок, находящихся на балансе потребителя.

Работы по гидродневматической промывке и опрессовке необходимо производить в присутствии представителя теплоснабжающей организации с обязательным составлением двухстороннего акта.

Потребителю запрещается самовольно увеличивать мощность теплоснабжения путем замены числа секций радиаторов и другого теплоснабжающего оборудования без согласования с теплоснабжающей организацией в установленном порядке.

Данный договор составлен в двух экземплярах, причем один экземпляр находится в «Теплоснабжающей организации», а другой у «Потребителя».

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

1. «Теплоснабжающая организация»: г. _____

ул. _____ р/счет № _____

в _____ отд. Госбанка, тел.: _____

2. «Плательщик»: г. _____

ул. _____ р/счет № _____

в _____ отд. Госбанка, тел.: _____

3. «Потребитель»: г. _____

Подпись:



«Теплоснабжающая организация»: гл. инженер

Е.Н. Пацкевич



Ответственный за тепловое
хозяйство со стороны
потребителя

должность. ф.,и.,о. *Н. П.*

тел.: 818 324 3050 подпись