

ПРОТОКОЛ № 3

**оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по
извещению №060918/9362275/01**

город Анапа

25.10.2018

1. Конкурсная комиссия УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 10:00 25.10.2018 года по адресу: город Анапа Краснодарский край, город Анапа, улица Крымская, дом 150, кабинет 116..

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии
1. Григорян Армен Камоевич

Заместитель председателя комиссии
2. Попова Татьяна Евгеньевна

Секретарь
3. Боюр Ирина Павловна

Член комиссии
4. Попова Ольга Григорьевна

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 06.09.2018.

Лот № 1

4. Предмет торгов: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Владимирская ул, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Владимирская ул, дом 112

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ООО "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ"	353451, Краснодарский край, г. Анапа, микрорайон 12, д. 33, офис 7

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
2.	4	ООО "Альтернативные Коммунальные системы"	353451, Краснодарский край, город Анапа, улица Омелькова, дом 21, офис 4
3.	2	ООО "Управляющая организация "Номер1""	353451, Краснодарский край, город Анапа, улица Омелькова, дом 21, квартира 49.
4.	5	ООО УК "Каскад"	353465, Краснодарский край, город Геленджик, улица Туристическая, дом 6, корпус 1, офис 2.

4.2. Критерии оценки заявок: Участники конкурса представляют предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг в соответствии со стоимостью работ и услуг, указанной в конкурсной документации. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о наибольшей стоимости указанных дополнительных работ и услуг ни один из участников конкурса не предложил большей стоимости, конкурсная комиссия объявляет наименование участника конкурса, который сделал предложение по наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг. Участник конкурса называет перечень дополнительных работ и услуг, общая стоимость которых должна соответствовать представленному им предложению по стоимости дополнительных работ и услуг. В случае если общая стоимость определенных участником конкурса дополнительных работ и услуг равна стоимости его предложения или превышает ее, такой участник признается победителем конкурса. В случае если указанная общая стоимость меньше стоимости его предложения, участник конкурса обязан увеличить предложение по стоимости дополнительных работ и услуг и определить перечень дополнительных работ и услуг таким образом, чтобы их общая стоимость была равна или превышала представленное им предложение. При выполнении указанных требований участник конкурса признается победителем конкурса.

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ООО "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ"	Участником предложена максимально возможная стоимость дополнительных работ и услуг равная 19 249 рублям 81 копейкам в год. Предложен перечень работ и услуг в соответствии с Приложением №5 конкурсной документации с указанием кратности и стоимости каждой дополнительной работы и услуги. В хо	10	1

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	де торгов участником предложено увеличение кратности дополнительных работ и услуг, а именно: п.2.1.Мойка площадки ТК О/КГМ в летний период с периодичностью - 92 раза; п.4.1. Приобретение и установка на придомовой территории урны уличной - 4 раза в год. Без увеличения годовой оплаты т.е. по первоначальной стоимости.		
ООО "Альтернативные Коммунальные системы"	Участником предложен максимально возможный перечень работ и услуг в соответствии с Приложением №5 конкурсной документации с увеличением кратности дополнительной работы и услуги, а именно: п.2.1. Мойка площадки ТКО/КГМ в летний период с периодичностью - 90 раз; п.4.1. Приобретение и установка на придомовой территории урны уличной - 3 раза в год. Без увеличения стоимости работ и услуг, в соответствии с конкурсной документацией.	8	2
ООО "Управляющая организация "Номер1""	В связи с отсутствием на конкурсе участника ООО "Управляющая организация "Номер 1" и отсутствием изменений по перечню дополнительных работ и услуг, участником предложен перечень дополнительных работ и услуг в соответствии с Приложением №5 конкурсной документации.	6	3
ООО УК "Каскад"	Участником предложена стоимость дополнительных работ и услуг равная 2 рублям 18 копейкам на 1 кв.м. в месяц годовая стоимость составляет 73 637,78 руб. в год. Предложенный перечень работ и услуг с указанием кратности и стоимости каждой дополнительной работы и услуги. (Приложение №1 к протоколу). Периодичность выполнения работ: п. 1.1. Удаление несанкц	4	4

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	ионированных надписей, объявлений....- 30 раз в год; п.2.1. Мойка площадки ТКО/КГМ в летний период 2 раза; п. 3.2. Техническое освидетельствование лифта - 2 раза в год; п. 4.1. Приобретение и установка на придомовой территории урны - 2 раза в год		

4.4. Победителем конкурса признан ООО "УПРАВЛЕНИЕ ДОМАМИ", почтовый адрес: 353451, Краснодарский край, г. Анапа, микрорайон 12, д. 33, офис 7

4.5. Решение комиссии: Предложение ООО "Управление домами" по лучшим условиям перечня дополнительных работ и услуг - признать победителем. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение ООО "Альтернативные коммунальные системы".

Председатель комиссии

1. Григорян Армен Камоевич

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Попова Татьяна Евгеньевна

(подпись)

Секретарь

3. Боюр Ирина Павловна

(подпись)

Член комиссии

4. Попова Ольга Григорьевна

(подпись)