

К Договору от 01 августа 2017 года

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа, улица Обьездная/проезд Белорусский, 27/2, литер А – 1972,7 кв.м.

| № п/п | Наименование предоставляемых услуг | Периодичность предоставляемых услуг | Стоимость предоставляемых услуг | Периодичность оплаты за предоставленные услуги |
|-------|---|--|--|--|
| 1 | Уборка придомовой территории 5 раз в неделю для НП: Влажная уборка мест общего пользования для квартир: | 5 раз в неделю 1 этаж 5 раз; всё – 4 раза в мес. | НП-3,00 руб. с 1 кв. Кв.-5,00 руб. с 1 кв. метра собств. | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 2 | Услуги ИТР, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за выполненные работы и пр.), делопроизводитель | понедельник - четверг | 5,20 руб. с 1 кв. метра собственности | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 3 | Услуги по регламентному, техническому обслуживанию инженерных сетей | ежедневно | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 4 | Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей | ежедневно | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 5 | Услуги по производству общестроительных работ (материалы) | по заявке | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 6 | Коммунальные услуги (при начислении ООО "Управление Домами") | ежедневно | В соответствии с выставленным счетом, с учетом показаний общедомовых приборов учета | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |

| | | | | |
|----|--|-----------|--|--|
| 7 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | ежедневно | 1,80 руб. за 1 квадратный метр собственности | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 8 | Услуги технического персонала | ежедневно | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 9 | Услуги по дератизации и дезинсекции | по заявке | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 10 | Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО | по заявке | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 11 | Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории | по заявке | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 для квартир составляет 12,00 рублей с 1 квадратного метра, для НП составляет 10 рублей с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, подается заявка, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.

Председатель Совета МКД _____ Л.В.Агафонова

Директор ООО «Управление домами» _____ М.Л.Ореховский