

Кому Жилищно-строительному кооперативу «На Стахановской»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для

граждан, полное наименование организации – для

юридических лиц),

Краснодарский край, Анапский район,

его почтовый индекс

с. Варваровка, ул. Шаумяна, д. 11

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.08.2017

№ 23 – 301000 – 11 – 2017

I. Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение решения Анапского городского суда Краснодарского края от 30 декабря 2016 года по делу №2а-5415/2016, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта расположенного по адресу:

Краснодарский край, г. Анапа, ул. Стахановская, 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса) на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

23:37:0109001:181

строительный адрес: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Стахановская, 16

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: №RU23301000-386, дата выдачи: 24.04.2015г., орган, выдавший разрешение на строительство:

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25316,87	29256,0
в том числе надземной части	куб. м	22838,15	27484,4
Общая площадь	кв. м	6045,34	7564,2



Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	751,16	1471,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4466,96</b>	4831,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	<b>10</b>	10
в том числе подземных		<b>1</b>	1
Количество секций	секций	<b>1</b>	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>115/4466,96</b>	115/4831,2
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5180,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен		керамзитобетонный блок	керамзитобетонный блок
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		плоская, железобетонная плита	плоская, железобетонная плита
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			



Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25 ноября 2016 года, №б/н, кадастровый инженер Умеров Лендар Усеинович, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-15-393, выдан 2 июля 2015 года Комитетом республики Адыгея по имущественным отношениям, 15 июля 2015 года в государственный реестр кадастровых инженеров внесены сведения.

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

"15" ноября 20 17 г.  
М.П.



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

С.В. Яровая  
(расшифровка подписи)

Прочитано и пронумеровано  
*[Handwritten number]* листа

Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа – главного архитектора муниципального образования город-курорт Анапа  
15.07.2017  
(дата)

