

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2022г.по 31.12.2022г.

ул. Стахановская, 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-120 472,29
5	- переплата потребителями	руб.	7 135,99
6	- задолженность потребителей	руб.	127 608,28
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 151 150,39
8	- за содержание дома	руб.	709 332,83
9	- за текущий ремонт дома	руб.	130 739,01
10	- за услуги управления	руб.	311 078,55
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 117 116,05
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 109 116,05
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-154 506,64
19	- переплата потребителями	руб.	15 135,99
20	- задолженность потребителей	руб.	169 642,62
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	1 020 411,38
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	140 633,65
1.2	Услуги по управлению	руб.	311 078,55
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	37 729,30
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	37 729,30
1.4	Обследование вентканалов	руб.	34 500,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	8 803,56
1.6	Лифт ТО	руб.	70 462,56
1.7	Оценка соответствия лифта	руб.	10 000,00
1.8	Страхование лифта	руб.	258,46
1.9	Домофон	руб.	34 500,00
1.10	Уборка придомовой территории	руб.	116 350,00
1.11	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	256 095,29
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	20 021,85
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	65 970,86
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	408,15
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	36 394,99
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	122 437,50
	Мытье пола лифтов	руб.	1 052,42
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	164,48
	Влажная протирка подоконников	руб.	90,88
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	116,65
	Мытье окон	руб.	215,27
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	84,16
	Влажная протирка перил	руб.	248,55
	Обметание пыли с потолков	руб.	8 889,55
2	Текущий ремонт	руб.	130 739,01
	Всего:	руб.	1 151 150,39

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп. экономист: И.А.Шевцова

