

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

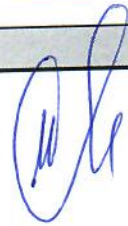
ул. Стахановская, 16

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-248 506,80
5	- переплата потребителями	руб.	3 199,99
6	- задолженность потребителей	руб.	251 706,79
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 328 039,02
8	- за содержание дома	руб.	639 721,87
9	- за текущий ремонт дома	руб.	320 257,46
10	- за услуги управления	руб.	368 059,69
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 456 073,53
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 452 137,53
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 936,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-120 472,29
19	- переплата потребителями	руб.	7 135,99
20	- задолженность потребителей	руб.	127 608,28
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	1 007 781,57
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	123 928,03
1.2	Услуги по управлению	руб.	368 059,69
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	33 247,51
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	33 247,51
1.4	Обследование вентканалов	руб.	34 500,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	8 803,56
1.6	Лифт ТО	руб.	70 360,14
1.7	Оценка соответствия лифта	руб.	10 000,00
1.8	Страхование лифта	руб.	258,46
1.9	Домофон	руб.	34 500,00
1.10	Уборка придомовой территории	руб.	98 450,00
1.11	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	225 674,18
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	17 643,49
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	58 134,30
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	359,66
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	32 071,69
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	107 893,37
	Мытье пола лифтов	руб.	927,41
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	144,94
	Влажная протирка подоконников	руб.	80,08
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	102,79
	Мытье окон	руб.	189,69
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	74,16
	Влажная протирка перил	руб.	219,03
	Обметание пыли с потолков	руб.	7 833,57

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	320 257,46
	Замена доводчика	руб.	12 053,00
	Замена ламп	руб.	8 198,00
	Вызов техника	руб.	1 626,00
	Покраска дверей	руб.	3 907,00
	Прочистка канализации	руб.	13 565,00
	Ремонт mop	руб.	2 159,00
	Ремонт лифта	руб.	17 232,46
	Ремонт системы водоснабжения	руб.	261 517,00
	Всего:	руб.	1 328 039,03

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский