

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 28.02.2023г.**

ул. Объездная, 39/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	28.02.2023г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-206 457,44
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	169 172,60
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	375 643,44
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	315 600,70
8	- за содержание дома	руб.	173 047,87
9	- за текущий ремонт дома	руб.	88 996,44
10	- за услуги управления	руб.	53 556,39
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	314 338,30
12	- денежных средств от потребителей	руб.	314 338,30
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-238 649,62
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	138 256,22
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	376 905,84
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч:</b>	руб.	257 520,64
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	16 066,92
1.2	Услуги по управлению	руб.	53 556,39
1.3	Обслуживание ИТП	руб.	9 008,02
1.4	ТО видеонаблюдения	руб.	5 431,66
1.5	ТО пожарной сигнализации	руб.	11 999,30
1.6	ТО дымоудаления	руб.	8 999,76
1.7	Домофон	руб.	8 580,00
1.8	Лифт ТО	руб.	42 000,00
1.9	Оценка соответствия лифта	руб.	30 000,00
1.10	Страхование лифта	руб.	916,38
1.11	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	51 548,02
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	4 150,62
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	8 970,69
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	267,78
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	10 443,50
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	24 234,27
	Мытье пола лифтов	руб.	937,24
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	26,78
	Влажная протирка подоконников	руб.	13,39
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	13,39
	Мытье окон	руб.	13,39
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	13,39
	Влажная протирка перил	руб.	53,56
	Обметание пыли с потолков	руб.	2 410,04
1.12	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	19 414,19
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	10 309,60
	Очистка урн от мусора	руб.	267,78
	Расходные материалы для уборки моп	руб.	8 836,80
2	<b>Текущий ремонт</b>	руб.	88 996,44
	<b>Всего:</b>	руб.	346 517,08

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

