

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

ул. Объезная, 39/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-327 890,28
5	- переплата потребителями	руб.	1 000,00
6	- задолженность потребителей	руб.	328 890,28
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 940 893,54
8	- за содержание дома	руб.	939 690,28
9	- за текущий ремонт дома	руб.	680 060,96
10	- за услуги управления	руб.	321 142,30
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 954 365,57
12	<b>#ИМЯ?</b>	руб.	1 873 581,57
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	80 784,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-314 418,26
19	- переплата потребителями	руб.	81 783,99
20	- задолженность потребителей	руб.	396 202,25
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч:</b>	руб.	1 260 832,59
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	96 340,74
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	321 142,30
1.3	<b>Обследование вентканалов</b>	руб.	14 300,00
1.4	<b>Обслуживание ИТП</b>	руб.	54 088,73
1.5	<b>ТО видеонаблюдения</b>	руб.	32 612,16
1.6	<b>ТО пожарной сигнализации</b>	руб.	72 048,00
1.7	<b>ТО дымоудаления</b>	руб.	54 036,00
1.8	<b>Домофон</b>	руб.	51 504,45
1.9	<b>Лифт ТО</b>	руб.	126 791,35
1.10	<b>Страхование лифта</b>	руб.	0,00
1.11	<b>Покос травы</b>	руб.	12 453,34
1.12	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	310 430,06
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	24 302,30
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	53 585,64
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	1 599,31
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	63 142,08
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	146 133,83
	Мытье пола лифтов	руб.	6 015,41
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	165,93
	Влажная протирка подоконников	руб.	102,99
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	97,54
	Мытье окон	руб.	116,46
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	92,92
	Влажная протирка перил	руб.	319,72
	Обметание пыли с потолков	руб.	14 755,93
1.13	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	115 085,45
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	60 152,99
	Очистка урн от мусора	руб.	1 944,57
	Расходные материалы для уборки mop	руб.	52 987,89

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	680 060,96
	Благоустройство придомовой территории	руб.	54 784,95
	Прочистка канализации	руб.	8 677,00
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	2 677,92
	Сантехнические работы	руб.	37 061,24
	Вызов техника	руб.	16 853,44
	Замена замка	руб.	845,00
	Замена ламп	руб.	1 743,00
	Ремонт mop	руб.	9 865,54
	Ремонт двери	руб.	5 416,00
	Гидропромывка системы отопления	руб.	68 469,00
	Замена части стояка канализации	руб.	1 853,00
	Установка системы видеонаблюдения	руб.	404 078,00
	Установка табличек	руб.	20 851,81
	Установка металлических решеток	руб.	36 334,43
	Установка поливочной системы	руб.	1 808,00
	Эл.монтажные работы	руб.	8 742,63
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>1 940 893,55</b>

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский