

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: ул. Ленина, д. 60/90,
с 01.01.2024г.по 30.06.2024г.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-73 894,73
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			935,22
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-72 959,51
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 053,27	9 053,27	0,00
2	Услуги по управлению	51 265,20	51 265,20	0,00
3	Содержание мест общего пользования	14 517,46	18 726,20	-4 208,74
3.1	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	3 067,72	3 957,07	-889,36
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	2 463,64	3 177,87	-714,23
3.2	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	1 736,63	2 240,10	-503,47
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	7 249,47	9 351,16	-2 101,69
4	Содержание придомовой территории	554,07	714,70	-160,63
4.1	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	554,07	714,70	-160,63
5	Техническое обслуживание вентканалов	3 618,72	2 200,00	1 418,72
6	Техническое обслуживание газового оборудования	3 317,16	0,00	3 317,16
7	Обследование электропроводки	3 618,72	0,00	3 618,72
8	Расходные материалы (лампочки, инвентарь)	12 062,40	18 292,00	-6 229,60
9	Внеплановые работы:	0,00	3 603,88	-3 603,88
	Сантехнические работы	0,00	3 603,88	-3 603,88
	Всего:	98 007,00	103 855,25	-5 848,25
	в т.ч. текущий ремонт:	3 603,88	3 603,88	0,00
	в т.ч. содержание:	94 403,12	100 251,37	-5 848,25
	Дополнительный доход от использования общего имущества	0,00	0,00	0,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-79 742,98
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-14 918,25
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-5 030,18
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-99 691,41

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский