

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов  
по адресу: ул. Ленина, д. 60/90, с 01.07.2024г.по 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход, остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-61 450,98
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-14 918,25
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на начало периода			-5 030,18
	<b>Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-81 399,41</b>
1	Содержание мест общего пользования	19 526,01	21 796,02	-2 270,01
2	Содержание придомовой территории	753,90	841,55	-87,65
3	Аварийное обслуживание	15 078,00	15 078,00	0,00
4	Услуги управления	56 014,77	56 014,77	0,00
5	Техническое обслуживание вентканалов	3 995,67	4 400,00	-404,33
6	Техническое обслуживание газового оборудование	1 809,36	6 277,20	-4 467,84
7	Техническое обслуживание эл.сетевого оборудования	1 432,41	0,00	1 432,41
8	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	20 430,69	20 430,69	0,00
9	Планируемые работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	19 224,45	20 063,83	-839,38
	<b>Всего:</b>	<b>138 265,26</b>	<b>144 902,06</b>	<b>-6 636,80</b>
	в т.ч. текущий ремонт:	19 224,45	20 063,83	-839,38
	в т.ч. содержание:	119 040,81	124 838,23	-5 797,42
	Дополнительный доход от использования общего имущества	3 600,00	0,00	3 600,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-64 487,78
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-14 580,99
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-4 446,07
	<b>Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате</b>			<b>-83 514,84</b>

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

