

Утвержденная форма к приказу минстроя № 882 от 22.12.2014г.  
 "Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.**

ул. Ленина-Тургенева, 60/90

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-41 526,20
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-35 428,25
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	6 097,95
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	234 438,99
8	- за содержание дома	руб.	93 483,60
9	- за текущий ремонт дома	руб.	38 424,99
10	- за услуги управления	руб.	102 530,40
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	245 072,16
12	- денежных средств от потребителей	руб.	241 472,16
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	3 600,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-72 959,51
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-73 894,73
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	-935,22
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества:</b>	руб.	<b>238 080,48</b>
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	18 093,60
1.2	Услуги по управлению	руб.	144 596,88
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч:</b>	руб.	<b>45 234,00</b>
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	36 584,00
	Обследование вентканалов	руб.	6 000,00
	ТО газовой трубы	руб.	2 650,00
	Испытание электрооборудования	руб.	0,00
1.4	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч:</b>	руб.	<b>29 044,04</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	6 156,54
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	4 924,29
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	3 471,48
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	14 491,73
1.5	<b>Содержание придомовой территории в т.ч:</b>	руб.	<b>1 111,96</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	1 111,96
2	<b>Текущий ремонт</b>	руб.	<b>38 424,99</b>
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>276 505,47</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

