



ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

по расходованию средств по статье "Содержание ЖД"
по д.60/90 по ул. Ленина/Тургенева г. Анапа
за период с 01.07.2012. по 31.12.2013. (18 мес.)

Обслуживаемая площадь

1256,5 кв.м

статья услуги (работы) по содержанию общего имущества	Плановый размер платы	фактически произведенные расходы	перерасход (-)/остаток (+)	Затраты на кв.м
1. Расходы по управлению МКД (тариф 5 руб/кв.м - 3 мес.; тариф 8руб./кв.м - 15 мес.)	169627,5	169627,5		7,50
2. Работы по содержанию дома (тариф 5 руб/кв.м)	113085	90116,06	22968,94	3,98
Уборка МОП (оплата труда, налоги)	45234	39210	6024	1,73
ТО газового оборудования	9951,48	10491	-539,52	0,46
обследование вентканалов	10856,16		10856,16	0,00
Техобслуживание, обследование электросетей	10856,16		10856,16	0,00
работы по текущему содержанию дома, ремонту инженерных сетей, опломбировке узлов учета, аварийные вызовы собственников, материал для мелкого ремонта и т.д. , в т.ч.	36187,2	40415,06	-4227,86	1,79
Откачка воды из подвального помещения, установка датчиков		10373,7		
Прочистка канализации		7200		
Замена стеклопакетов		8350		
Сверление вент.отверстий		4800		
Прочие работы по содержанию и благоустройству дома		9691,36		
3. Доп. работы по содержанию дома	74134,52	75555,48	-1420,96	
Установка насоса, ремонт водовода	46468,49	46415,48	53,01	
установка видеосистемы	27666,03	29140	-1473,97	
Итого :	356847,02	335299,04	21547,98	
Остаток средств на содержание МКД на 01.07.2012.			13156,24	
Просроченный долг собственников на 30.01.2014.			14781,10	
Средства на содержание и благоустройство дома			19923,12	

Бухгалтер

Стрыгина Е.В.