

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: г. Анапа, ул. Владимирская, д.46 а за 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			73 220,13
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-13 278,16
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			59 941,97
1	Содержание и уборка мест общего пользования	50 160,42	50 160,42	0,00
2	Содержание и уборка придомовой территории	10 765,10	10 765,10	0,00
3	Содержание конструктивных элементов здания	25 298,06	7 388,95	17 909,11
4	Система теплоснабжения	21 153,26	84 378,73	-63 225,47
5	Системы водоснабжения и водоотведения	5 167,33	9 063,52	-3 896,19
6	Система электрооборудования	2 901,30	4 411,17	-1 509,87
7	Осмотры инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, снятие показаний приборов учета, промывка системы отопления	42 719,54	42 719,54	0,00
8	Устранение аварий внутридомовых инженерных сетях и выполнение заявок населения	21 174,77	21 174,77	0,00
9	Обслуживание газового котла	61 000,00	61 000,00	0,00
10	Техническое обслуживание вентканалов	5 400,00	3 960,00	1 440,00
11	Техническое обслуживание газового оборудования	10 000,00	4 509,00	5 491,00
12	Техническое обслуживание газовой трубы	3 500,00	4 173,00	-673,00
13	Техническое обслуживание эл.сетевого оборудования	4 000,00	0,00	4 000,00
14	Прочистка наружных сетей канализации	9 000,00	0,00	9 000,00
15	Внеплановые работы:	0,00	1 527,90	-1 527,90
	Благоустройство придомовой	0,00	1 527,90	-1 527,90
	Всего	272 239,78	305 232,11	-32 992,33
	в т.ч. текущий ремонт:	63 519,94	106 770,27	-43 250,33
	в т.ч. содержание:	208 719,84	198 461,84	10 258,00
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			40 227,81
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-17 030,11
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-16 900,91
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			6 296,79

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

