

Протокол N 4

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу г.Анапа, ул. Терская, дом 219, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Анапа

«18» августа 2018г.

Место проведения: г. Анапа, ул. Терская, д. 219

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 18.08.2018 года в 18 ч. 00 мин во дворе дома 219 по адресу: г. Анапа, ул. Терская

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений является Вологин В.А., собственник квартиры № 8, согласно свидетельства о государственной регистрации права 23АМ № 902431 от 21.07.2014 г.

Все собственники уведомлены о дате, времени, месте проведения и повестке дня настоящего собрания за 10 дней до даты проведения собрания путём размещения Объявления на информационном стенде на 1 этаже подъезда многоквартирного дома № 219 по ул. Терская и рассылки уведомлений и вручения уведомлений лично по реестру. Также все собственники, пришедшие лично на собрание, уведомлены о необходимости иметь при себе документы удостоверяющие личность и право собственности.

Адрес хранения протокола № 4 от 18 августа 2018 г. и решений собственников помещений МКД находится у Вологина В.А. 353412, Краснодарский край, Анапский район, ДНТ Ветеран, ул. Лунная, дом 49.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии собрания.
3. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых решениях.
4. Утверждение порядка ведения и оформление Протокола, и места его хранения.
5. Утверждение стоимости услуг по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту жилого многоквартирного дома по адресу: ул. Терская, д. 219 на 2018 год

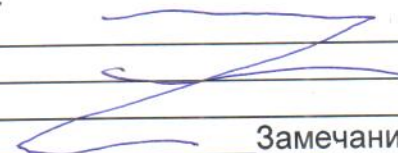
Председатель собрания _____ Вологин В.А.

Секретарь собрания _____ Солодовникова Г.Я.

В 18 ч. 00 м Вологин В.А. объявляет об открытии собрания. Предлагает собственникам, пришедшим на собрание отметить себя в реестре. Каждому собственнику или представителю предлагается подойти к инициатору и предъявить документ удостоверяющий личность и документ подтверждающий право на собственность, расписаться в реестре, а также передать заполненные Бюллетени. Тем собственникам, кто пришёл на собрание без вышеупомянутых документов, предлагается сходить домой и взять их, для этого им предоставляется 10 минут.

В 18 ч. 05 м. Вологин В.А. объявляет о том, что на собрании присутствует 22 собственников помещений, общее количество собственников принявших участие в голосовании и имеющих право голосовать на собрании составляет 984,3 кв. м., с общей площадью помещений 1188,2 кв.м., что составляет 82,8 % от общей площади помещений принадлежащих собственникам и не являющихся их общим имуществом.

Принимаются замечания от присутствующих на собрании собственников. Замечания принимаются в письменном виде путем внесения записи в протокол самим собственником:


Замечаний(я) _____, незаполненные строки прочеркнуты латинской Z с черточкой в 18 ч. 08 м.

Сроком окончания принятия письменных Бюллетеней по вопросам повестки дня установлено 18 ч. 00 м. 18 августа 2018 года.

Вологин В.А. проверяет время по часам - 18 ч. 10 м.

Вологин В.А. объявляет о прекращении приема Бюллетеней по вопросам повестки дня.

Производиться подсчет предоставленных собственниками Бюллетеней.

Направлено собственникам 25 Бюллетеней голосования.

Всего сдано 22 Бюллетеней голосования.

Действительными для принятия участия в подведении итогов голосования признаются 22 Бюллетеней голосования.

Недействительными для принятия в подведении итогов голосования признаются — Бюллетеней голосования.

Общая площадь помещений указанных в действительных Бюллетенях голосования составляет 984,3 кв. м., что составляет 82,8 % от общей площади всех помещений принадлежащих собственникам в доме по адресу: г-к Анапа ул. Терская 219, составляющей 1188,2 кв.м.

Кворум – имеется.

1 голос = 1 кв. метр собственности.

Для подсчета голосов поданных по повестке дня, количество площадей принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании, принимается за 100 %.

В 18 ч. 25 м. Вологин В.А. объявляет о начале подсчета голосов по каждому вопросу собрания.

Председатель собрания _____

 Вологин В.А.

Секретарь собрания _____

 Солодовникова Г.Я.