

Отчет об исполнении организацией договора оказания услуг сметы доходов и расходов
по адресу: ул. Терская, д. 219, за 2024 год

№ п/п	Наименование работ	Стоимость, руб.	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			-14 508,19
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-26 228,05
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			-40 736,24
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание	42 491,89	42 491,89	0,00
2	Услуги по управлению	88 402,08	88 402,08	0,00
3	Председатель совета МКД	28 516,80	0,00	28 516,80
4	Содержание мест общего пользования	57 891,44	69 545,63	-11 654,18
5	Содержание придомовой территории	2 303,09	2 766,73	-463,64
6	Содержание инженерного оборудования мест общего пользования и конструктивных элементов здания в т.ч:	674,53	674,53	0,00
	Визуальный осмотр узла учета воды	357,48	357,48	0,00
	Снятие и запись показаний с вычислителя узла учета воды	317,06	317,06	0,00
7	Внеплановые работы:	24 824,27	27 354,27	-2 530,00
	Обследование вентканалов	5 060,00	7 590,00	-2 530,00
	Техническое обслуживание газовой трубы	8 288,40	8 288,40	0,00
	Замена водомера	7 006,49	7 006,49	0,00
	Ремонт системы вентиляции	2 766,10	2 766,10	0,00
	Регулировка доводчика	851,64	851,64	0,00
	Электромонтажные работы	851,64	851,64	0,00
	Всего	245 104,10	231 235,12	13 868,98
	в т.ч. текущий ремонт:	11 475,87	11 475,87	0,00
	в т.ч. содержание:	233 628,23	219 759,25	13 868,98
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-639,21
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-5 056,73
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-19 223,68
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-24 919,62

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

