

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г.по 31.12.2018г.

ул. Терская, 219

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-73 939,85
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	73 939,85
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	176 836,08
8	- за содержание дома	руб.	82 384,83
9	- за текущий ремонт дома	руб.	6 049,00
10	- за услуги управления	руб.	88 402,25
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	208 418,88
12	- денежных средств от потребителей	руб.	208 418,88
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-42 357,05
19	- переплата потребителями	руб.	-0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	42 357,05
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	170 787,08
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	22 813,72
1.2	Услуги по управлению	руб.	88 402,25
1.3	Председатель МКД	руб.	28 517,15
1.4	Обследование вентканалов	руб.	2 300,00
1.5	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	27 240,55
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифтов и мусоропровода) 1 этаж	руб.	2 668,03
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифтов и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	4 518,43
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифтов и мусоропровода) 1 этаж	руб.	3 270,61
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифтов и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	11 884,75
	Влажная протирка с колапов светильников	руб.	73,37
	Влажная протирка подоконников	руб.	22,74
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	94,52
	Мытье окон	руб.	69,27
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	16,21
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	95,97
	Влажная протирка перил	руб.	94,81
	Влажная протирка стен	руб.	2 695,69
	Отопительных приборов	руб.	0,00
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 736,14
1.6	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	1 199,31
	Подметание с не усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	499,76
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	86,04
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	0,00
	Подметание свежеснеженного снега с не усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	186,90
	Ликвидация наледи -посыпка территории	руб.	400,82
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд(в холодный период).	руб.	25,80

1.7	Содержание инженерного оборудования мест общего пользования и конструктивных элементов здания в т.ч:	руб.	314,11
	Визуальный осмотр узла учета воды	руб.	166,47
	Снятие и запись показаний с вычислителя узла учета воды	руб.	147,64
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	6 049,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Сантехнические работы	руб.	4 049,00
	Всего:	руб.	176 836,08

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский