

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа ул.Горького 64 – 2021,99 кв.м.

№ п/п	Наименование предоставляемых услуг	Периодичность предоставляемых услуг	Стоимость предоставляемых услуг	Периодичность оплаты за предоставленные услуги
1	Уборка придомовой территории с инвентарем, материалами (влажная уборка мест общего пользования осуществляется собственниками самостоятельно)	5 раз в неделю - дворник.	2,00 руб. с 1 кв. метра собственности	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
2	Услуги ИТР, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за выполненные работы и пр.), делопроизводитель	понедельник - четверг	5,20 руб. с 1 кв. метра собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
3	Услуги по регламентному, техническому обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
4	Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
5	Услуги по производству общестроительных работ (материалы)	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
6	Коммунальные услуги (при начислении ООО "Управление домами")	ежедневно	В соответствии с выставленным счетом	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

7	Услуги аварийно-диспетчерской службы	ежедневно	1,80 руб. за 1 квадратный метр собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца
8	Услуги технического персонала	ежедневно	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
9	Услуги по дератизации и дезинсекции	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
10	Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО	по заявке	В соответствии с выставленным счетом	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
11	Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории	по заявке	В соответствии с утвержденной сметой	По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца
12	Старший по дому	пять дней в неделю	2,05 руб. за 1 квадратный метр собственности	Ежемесячно до 10 числа следующего месяца

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 составляет 11,05 рублей с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.

Председатель Совета МКД _____

Н.Г.Лемешевская

Директор ООО «Управление домами» _____



М.Л.Ореховский