

**Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов
по адресу: ул. Горького, д. 64,
23.09.2024г.по 31.12.2024г.**

№ п/п	Наименование работ п услуг	Стоимость, руб	Факт стоимости выполненных работ, руб.	Фин.результат (перерасход- остаток+)
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода			65 377,48
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на начало периода			-42 912,66
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на начало периода			-5 794,86
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на начало периода, с учетом задолженности по оплате			16 669,96
1	Кирпичные, каменные и железобетонные стены	3 070,72	63 594,38	-60 523,66
2	Крыши и кровли	389,26	62 827,60	-62 438,34
3	Оконные и дверные проемы	1 276,08	1 115,85	160,23
4	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование	2 721,21	2 273,57	447,64
5	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров	37 796,54	37 796,54	0,00
6	Устранение аварии и выполнение заявок населения	14 669,00	14 669,00	0,00
7	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования	70 893,34	70 893,34	0,00
8	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	27 249,67	27 249,67	0,00
9	Обследование вентканалов	5 880,000	10 560,00	-4 680,00
10	Техническое обслуживание газового оборудования	1 548,727	5 689,20	-4 140,47
11	Внеплановые работы:	0,00	38 152,85	-38 152,85
	Техническое обслуживание системы теплоснабжения	0,00	35 726,12	-35 726,12
	Содержание придомовой территории	0,00	2 426,73	-2 426,73
	Всего:	165 494,54	334 821,99	-169 327,46
	в т.ч. текущий ремонт:	7 457,27	167 964,25	-160 506,98
	в т.ч. содержание:	158 037,27	166 857,74	-8 820,47
	- остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода			-103 949,98
	- задолженность по оплате за содержание и тек.ремонт на конец периода			-77 628,19
	- задолженность по оплате за коммунальные услуги на конец периода			-17 249,31
	Всего остаток (+),перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ на конец периода, с учетом задолженности по оплате			-198 827,48

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский