

Приложение № 7

к договору _____
от " " _____ 20__ г.

ООО "Управление домами"
Утверждаю *И.И.Иванов* 20 *17* г.
Директор **ОРЕХОВСКИЙ М.Л.**

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома
МКД № 64 по ул. Горького г. Анапа
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

2027,19

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						20063,52
1. Услуги управления МКД	9,05	18 346,07	220 152,83	218 230,68	220 152,83	1 922,15
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	2,00	4 054,38	48 652,56	48 814,76	48 652,56	-162,20
2.1 Услуги по санитарному содержанию МКД (с 01.10.2016г. по 31.12.2016г.)	3,46	7 014,08	21 042,23	20 100,19	21 042,23	942,04
3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:						
системы электроснабжения						
системы водоснабжения						
Благоустройство придомовой территории						
Прочие работы, предусмотренные в тарифе:						
Обследование вентканалов						
Тех.обслуживание газовой трубы						
Расходные материалы (лаппочки, инвентарь и пр.)						
Итого по статье "Содержание ЖД" :	14,51	29 414,53	289 239,98	287 145,63	289 847,62	22 765,51
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			0,00	0,00		0,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества дома			0,00	0,00		0,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги:			94 264,17	84 227,04	94 264,17	10 037,13
конструктивные работы			5 333,78	4 907,08	5 333,78	426,70
электрические работы			1 674,00	1 540,08	1 674,00	133,92
Тех.обслуживание газовой трубы			3 753,39	3 453,12	3 753,39	300,27
сантехнические работы			62 755,00	57 734,60	62 755,00	5 020,40
Благоустройство придомовой территории			1 548,00	1 424,16	1 548,00	123,84
обслуживание вентканалов			19 200,00	15 168,00	19 200,00	4 032,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			94 264,17	84 227,04	94 264,17	10 037,13
ВСЕГО:			383 504,15	371 372,67	384 111,79	32 802,64
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016				32 802,64		