

РЕШЕНИЕ

единоличного собственника помещений МКД по адресу:
Краснодарский край г-к Анапа п. Супсех ул.Советская 53

п.Супсех

01.11.2010 года

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих собственнику Петросян Владиславу Завеновичу, составляет 1856,50 кв.м.

В соответствии со ст. 36,39,п.3 ст.161 Жилищного кодекса РФ, принял РЕШЕНИЕ:

1. Избрать форму управления домом – управляющая организация.
2. Избрать Председателем Совета МКД - Петросяна В. З.
3. Избрать управляющую организацию МКД – ООО «Управление домами».
4. Утвердить проект Договора управления (обслуживание общего имущества) между собственником и ООО «Управление домами».
5. Заключить Договор управления с 01.11.2010 года.
6. Утвердить тариф оказания услуг и виды работ, по обслуживанию общего имущества и их стоимость в размере 10,00 рублей с квадратного метра собственности.
7. После установки и пуска котла отопления и ГВС, использовать тариф на отопление и ГВС утвержденный РЭК ДТиЦ КК для ООО «Теплоэнерго» г.Анапа.
8. При возникновении положительного баланса между тарифом на отопление и ГВС и расходами на приобретение газа, данную разницу использовать на техническое обслуживание газового оборудования. При окончании срока эксплуатации газового оборудования, собственник (и) за свой счет приобретает новый газовый котел.
9. Утвердить место хранения Протоколов общих собраний: офис управляющей организации ООО «Управление домами».

Приложение:

1. Решение Анапского районного суда от 15.10.2010 года.
2. Договор управления (обслуживание общего имущества) с Приложениями.

Собственник



Петросян В.З.