

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Советская, 53

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-124 038,52
5	- переплата потребителями	руб.	-42 966,21
6	- задолженность потребителей	руб.	81 072,31
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	538370,88
8	- за содержание дома	руб.	333 885,36
9	- за текущий ремонт дома	руб.	119 820,00
10	- за услуги управления	руб.	84 665,52
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	603 779,77
12	- денежных средств от потребителей	руб.	542 529,77
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	61 250,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-97 505,22
19	- переплата потребителями	руб.	-20 591,80
20	- задолженность потребителей	руб.	76 913,42
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества:	руб.	457 426,47
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	26 732,31
1.2	Услуги по управлению	руб.	84 665,52
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	94 086,71
	Обследование вентканалов	руб.	8 400,00
	ТО газового оборудования	руб.	16 791,86
	Ремонт дымохода к газовому котлу	руб.	61 145,00
	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания, расходные материалы	руб.	7 749,85
1.4	Техническое обслуживание ИТП	руб.	190 226,88
1.4	Обслуживание домофона	руб.	5 520,00
1.5	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	56 195,05
	Мытье окон	руб.	498,75
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	159,14
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	119,08
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	125,56
	Влажная протирка подоконников	руб.	47,32
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,96
	Подметание ступеней и площадок	руб.	102,26
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	8 056,64
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	4 117,84
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	22 880,85
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	12 926,43
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	7 080,21
2	Текущий ремонт	руб.	119 820,00
2.1	Благоустройство придомовой территории	руб.	16 801,00
2.4	Ремонт ИТП	руб.	10 679,00
2.5	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 635,00
2.6	Сантехнические работы	руб.	90 705,00
	Всего:	руб.	577 246,47

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский