

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.03.2021г. по 31.12.2021г.

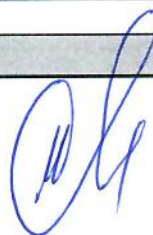
ул. Советская, 53

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.03.2021г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-501 896,24
5	- переплата потребителями	руб.	-1 085,46
6	- задолженность потребителей	руб.	500 810,78
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	420 486,74
8	- за содержание дома	руб.	370 555,27
9	- за текущий ремонт дома	руб.	49 931,47
10	- за услуги управления	руб.	0,00
11	- за гвс подогрев и отопление	руб.	0,00
12	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	879 310,52
13	- денежных средств от потребителей	руб.	873 310,52
14	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
15	- субсидий	руб.	0,00
16	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
17	- прочие поступления	руб.	0,00
18	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	69 909,27
20	- переплата потребителями	руб.	117 896,27
21	- задолженность потребителей	руб.	47 987,00
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание мест общего пользования помещений в т.ч:	руб.	75 545,98
	Подметание лестничных площадок и маршей, 1 этаж	руб.	9 532,43
	Подметание лестничных площадок и маршей, выше 1 этажа	руб.	19 839,49
	Мытье лестничных площадок и маршей, 1 этаж	руб.	2 875,08
	Мытье лестничных площадок и маршей, выше 1 этажа	руб.	28 996,27
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	172,10
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	264,94
	Протирка пыли с колпаков светильников	руб.	302,78
	Мытье окон	руб.	48,88
	Влажная протирка подоконников	руб.	247,59
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	68,76
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	руб.	168,63
	Влажная протирка стен	руб.	7 986,12
	Обметание пыли с потолков	руб.	5 042,92
2	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	23 302,78
	Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	20 507,14
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	руб.	784,82
	Уборка мусора на контейнерных площадках	руб.	2 010,82
3	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	80 446,24
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	51 133,50
5	Техническое обслуживание газовой трубы	руб.	4 951,38
6	Техническое обслуживание вентканалов	руб.	131,05
7	ТО видеонаблюдения	руб.	18 261,00
8	Обслуживание домофона	руб.	-480,00

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
9	ТО газового оборудования	руб.	4 190,62
10	ТО системы дымоудаления	руб.	90,99
11	Текущий ремонт	руб.	49 931,47
	Благоустройство придомовой территории	руб.	32,28
	Замена ламп	руб.	286,08
	Замена электросчетчика	руб.	1 398,66
	Пусконаладочные работы	руб.	10 287,16
	Гидропневмопромывка системы отопления	руб.	9 423,07
	Ремонт котла отопления	руб.	2 208,87
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	16,14
	Ремонт систем контроля доступа	руб.	118,18
	Ремонт систем отопления	руб.	6 743,65
	Ремонт стояка отопления	руб.	60,64
	Сантехнические работы	руб.	1 327,41
	Установка поливочной системы	руб.	587,63
	Устройство трубы дымового газового котла	руб.	131,44
	Электромонтажные работы	руб.	48,42
	Вызов техника	руб.	2 824,84
	Вызов сантехника	руб.	2 186,00
	Изготовление контейнера КГМ	руб.	12 251,00
	Всего:		307 505,01

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский