

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2021г. по 28.02.2021г.**

ул. Советская, 53

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021г.
3	Дата конца отчетного периода	-	28.02.2021г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-48 115,08
5	- переплата потребителями	руб.	-9 157,36
6	- задолженность потребителей	руб.	38 957,72
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	533 989,78
8	- за содержание дома	руб.	24 143,08
9	- за текущий ремонт дома	руб.	495 735,78
10	- за услуги управления	руб.	14 110,92
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	73 636,72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	72 136,72
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1 500,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-501 896,24
19	- переплата потребителями	руб.	-1 085,46
20	- задолженность потребителей	руб.	500 810,78
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества:</b>	руб.	<b>31 682,10</b>
1.1	<b>Аварийное обслуживание</b>	руб.	<b>4 456,08</b>
1.2	<b>Услуги по управлению</b>	руб.	<b>14 110,92</b>
1.3	<b>Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания</b>	руб.	<b>2 529,00</b>
	Оследование вентканалов	руб.	4 400,00
	ТО газовой трубы	руб.	-7 028,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Замена автовоздушника	руб.	1 054,00
	Вызов сантехника	руб.	2 186,00
	Замана редуктора давления	руб.	1 375,00
1.4	<b>Обслуживание домофона</b>	руб.	<b>1 120,00</b>
1.5	<b>Содержание мест общего пользования в т.ч.:</b>	руб.	<b>7 575,24</b>
	Подметание лестничных площадок и маршей 1 этаж	руб.	1 843,09
	Подметание лестничных площадок и маршей выше первого этажа	руб.	1 179,35
	Мытье лестничных площадок и маршей 1 этаж	руб.	1 047,80
	Мытье лестничных площадок и маршей выше первого этажа	руб.	3 505,01
1.6	<b>Содержание придомовой территории в т.ч.:</b>	руб.	<b>1 890,86</b>
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	1 890,86
2	<b>Текущий ремонт</b>	руб.	<b>495 735,78</b>
	Установка газового котла	руб.	495 735,78
	<b>Всего:</b>	<b>руб.</b>	<b>527 417,88</b>

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский