

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. Советская, 53

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	266 777,89
5	- переплата потребителями	руб.	306 983,25
6	- задолженность потребителей	руб.	40 205,36
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	746 369,22
8	- за содержание дома	руб.	159 362,48
9	- за текущий ремонт дома	руб.	67 284,00
10	- за услуги управления	руб.	84 665,52
	- за гвс подогрев и отопление	руб.	435 057,22
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	747 555,29
12	- денежных средств от потребителей	руб.	741 555,29
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 000,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	451 111,30
19	- переплата потребителями	руб.	496 130,59
20	- задолженность потребителей	руб.	45 019,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества:	руб.	339 317,22
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	26 732,31
1.2	Услуги по управлению	руб.	84 665,52
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	147 587,00
	ТО газового оборудования	руб.	9 668,00
	Сопровождение видеонаблюдения	руб.	3 080,00
	Замена радиатора	руб.	8 262,00
	Обслуживание газового котла	руб.	5 508,00
	Вызов сантехника	руб.	3 794,00
	Вызов электрика	руб.	1 626,00
	Вызов техника	руб.	1 626,00
	Замена ламп	руб.	1 245,00
	Монтаж металлического ящика	руб.	2 164,00
	Гидропневмопромывка системы отопления	руб.	39 827,00
	Доставка земли	руб.	1 084,00
	Замена катушек рамки горелки	руб.	52 777,00
	Вывод воды для уборщицы	руб.	9 063,00
	Изготовление ящика для полива из профтрубы	руб.	5 827,00
	Ремонт стояка отопления	руб.	2 036,00
1.4	Обследование вентканалов	руб.	8 800,00
1.5	Испытания электроустановок	руб.	6 324,00
1.6	Обслуживание домофона	руб.	6 100,00
1.7	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	59 108,39
	Мытье окон	руб.	524,61
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	167,39
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	125,26
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	132,07
	Влажная протирка подоконников	руб.	49,77
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	85,16
	Подметание ступеней и площадок	руб.	107,56

	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	8 474,32
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	4 331,32
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме без мусоропровода и лифта	руб.	24 067,07
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме без мусоропровода и лифта	руб.	13 596,58
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	7 447,27
2	Текущий ремонт	руб.	67 284,00
2.1	Благоустройство придомовой территории	руб.	3 252,00
2.2	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 084,00
2.3	Сантехнические работы	руб.	5 438,00
2.6	Огнезащитная обработка деревянных конструкций	руб.	57 510,00
3	Поставка газа	руб.	156 620,66
	Всего:	руб.	563 221,88

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский