

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г.

ул. 12 микр, 33

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	418 578,67
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	464 871,45
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	46 292,78
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	577 963,62
8	- за содержание дома	руб.	351 311,22
9	- за текущий ремонт дома	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	226 652,40
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 456 051,89
12	- денежных средств от потребителей	руб.	589 522,89
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	866 529,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	60 473,52
19	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	95 207,03
20	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	34 733,51
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	711 292,99
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	46 460,16
	Услуги по управлению	руб.	224 557,44
	Домофон	руб.	16 920,00
	Лифт ТО	руб.	40 800,00
	Страхование лифта	руб.	129,06
	Техническое освидетельствование лифта	руб.	5 000,00
	Обследование вентканалов	руб.	6 300,00
	Техническое обслуживание газовой трубы	руб.	610,00
	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	255 413,66
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	36 247,39
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	53 299,92
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	484,88
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	58 305,53
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	86 477,08
	Мытье пола лифтов	руб.	1 096,54
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	1 811,73
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	574,13
	Влажная протирка подоконников	руб.	50,82
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	147,13
	Мытье окон	руб.	734,30
	Влажная протирка перил	руб.	528,48
	Обметание пыли с потолков	руб.	15 655,71
	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	115 102,67
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	41 287,28
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	40 417,88
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	15 719,59
	Очистка урн от мусора	руб.	17 677,92
2	Текущий ремонт	руб.	1 102 864,06
	Всего:	руб.	1 814 157,05

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

