

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. 12 микр, 33

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	275 881,21
5	- переплата потребителями	руб.	363 299,93
6	- задолженность потребителей	руб.	87 418,72
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	552 215,76
8	- за содержание дома	руб.	327 494,75
9	- за текущий ремонт дома	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	224 721,01
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 080 127,37
12	- денежных средств от потребителей	руб.	537 187,37
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	542 940,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	599 954,37
19	- переплата потребителями	руб.	702 401,48
20	- задолженность потребителей	руб.	102 447,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			
1	Содержание общего имущества в т.ч.:		756 054,21
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	46 500,30
1.2	Услуги по управлению	руб.	224 721,01
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	240 650,31
	Благоустройство придомовой территории	руб.	63 655,67
	Обследование вентканалов	руб.	18 900,00
	ТО газового оборудования	руб.	1 277,86
	Испытание электрооборудования	руб.	10 925,00
	Ремонт ИТП	руб.	12 567,50
	Устройство дренажных сливов	руб.	50 507,95
	Ремонт системы отопления	руб.	32 649,20
	Изготовление тех.документации	руб.	2 000,00
	Расходные материалы на содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	17 036,00
	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
	Страхование лифта	руб.	167,58
	Озеленение	руб.	25 963,55
1.4	Домофон	руб.	15 840,00
1.5	Лифт ТО	руб.	40 827,18
1.6	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	129 052,15
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	16 659,12
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	24 494,71
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	222,85
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) 1 этаж	руб.	30 279,80
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом и мусоропроводом) выше 1 этаж	руб.	45 456,37
	Мытье пола лифтов	руб.	574,58
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	3 117,38
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	265,49
	Влажная протирка подоконников	руб.	24,27
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	69,41
	Мытье окон	руб.	345,96
	Влажная протирка перил	руб.	263,07
	Обметание пыли с потолков	руб.	7 279,14

1.7	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	58463,26
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	21 010,92
	Подметание без покрытия 1 класса	руб.	20 568,47
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	7 946,81
	Очистка урн от мусора	руб.	8 937,07
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	0,00
	Всего:	руб.	756 054,21

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский