

Приложение № 1
к договору управления многоквартирным домом № 39
по ул. Объездная
от "01" сентября 2025 г.

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Сведения
1	Год постройки/год ввода дома в эксплуатацию	2015
2	Серия, тип постройки здания	-
3	Тип дома	монолитный
4	Количество этажей:	12
5	- наибольшее	12
6	- наименьшее	1
7	Количество подъездов	6
8	Количество лифтов	12
9	Количество помещений:	304
10	- жилых	253
11	- нежилых	51
12	Общая площадь дома, в том числе:	16269,5
13	- общая площадь жилых помещений	11287,3
14	- общая площадь нежилых помещений	508,10
15	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	23:37:1003000:365
16	Класс энергетический эффективности	B
17	Тип фундамента	Монолитная плита, монолитный ленточный
18	Тип перекрытий	монолитные
19	Материал несущих стен	Монолитные, заполнение блочные
20	Тип фасада	короед
21	Тип крыши	Скатная, металлопрофиль
22	Тип кровли	-
23	Площадь подвала по полу	--
24	Тип мусоропровода	--
25	Количество мусоропроводов	--
26	Наличие прибора учета	да
27	Тип системы электроснабжения	скрытая
28	Количество вводов в многоквартирный дом	3
29	Тип системы теплоснабжения	Центральная, ИТП
30	Тип системы горячего водоснабжения	Центральная, ИТП
31	Тип системы холодного водоснабжения	от городской сети
32	Тип системы водоотведения	общесплавная
33	Объем выгребных ям	--
34	Тип системы газоснабжения	--
35	Тип системы вентиляции	приточно-вытяжная
36	Тип системы пожаротушения	Система автоматической пожарной сигнализации оповещения людей при пожаре, система дымоудаления
37	Тип системы водостоков	внутренний