

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г.

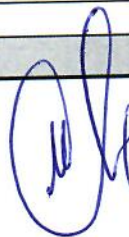
ул. Объезная, 39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-661 600,16
5	- переплата потребителями	руб.	-53 546,01
6	- задолженность потребителей	руб.	608 054,15
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 170 209,32
8	- за содержание дома	руб.	3 170 209,32
9	- за текущий ремонт дома	руб.	0,00
10	- за услуги управления	руб.	0,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 142 090,97
12	- денежных средств от потребителей	руб.	3 081 370,97
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	60 720,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-636 172,50
19	- переплата потребителями	руб.	60 720,00
20	- задолженность потребителей	руб.	696 892,50
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			руб. сумма, руб
1	Содержание мест общего пользования для жилых помещений (квартир) в т.ч:	руб.	447 017,83
	Подметание лестничных площадок и маршей, оборудованных лифтом, 1 этаж	руб.	39 747,56
	Подметание лестничных площадок и маршей, оборудованных лифтом, выше 1 этажа	руб.	86 658,76
	Подметание пола кабины лифтов с предварительным увлажнением	руб.	6 237,75
	Мытье лестничных площадок и маршей, оборудованных лифтом, 1 этаж	руб.	17 079,68
	Мытье лестничных площадок и маршей, оборудованных лифтом, выше 1 этажа	руб.	184 321,68
	Мытье пола кабины лифтов	руб.	18 406,44
	Мытье стен и дверей кабины лифта	руб.	20 543,36
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	148,32
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	870,48
	Протирка пыли с колпаков светильников	руб.	533,52
	Мытье окон	руб.	300,96
	Влажная протирка подоконников	руб.	258,24
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	235,44
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	руб.	1 179,36
	Влажная протирка стен	руб.	47 112,12
	Обметание пыли с потолков	руб.	23 384,16
2	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	328 314,41
	Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	146 336,72
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	85 437,68
	Полив газонов	руб.	2 199,57
	Стрижка газонов	руб.	16 570,00
	Очистка урн от мусора	руб.	17 863,04

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):		руб.	сумма, руб
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	руб.	2 397,18
	Уборка мусора на контейнерных площадках	руб.	2 205,41
	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	2 073,59
	Ликвидация наледи - посыпка территории 1 класса песком	руб.	53 086,55
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года), сметание свежеснегавпавшего снега до 2 см.	руб.	100,93
	Очистка контейнерной площадки в холодный период	руб.	43,74
3	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	439 896,01
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	387 481,18
5	Дератизация чердаков и подвалов	руб.	3 984,00
6	Техническое обслуживание вентканалов	руб.	25 300,00
7	Техническое обслуживание эл.сетевого оборудования	руб.	15 000,00
8	ТО видеонаблюдения	руб.	42 000,00
9	Техническое освидетельствование лифта	руб.	60 000,00
10	Страхование лифта	руб.	1 753,1
11	Обслуживание домофона	руб.	91 080,00
12	ТО лифт	руб.	576 034,44
13	Текущий ремонт	руб.	698 802,34
	Всего:	руб.	3 116 663,31

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский