

Утвержденная форма к приказу министра № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

ул. Объезная, 39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-722 584,54
5	- переплата потребителями	руб.	-8 186,55
6	- задолженность потребителей	руб.	714 397,99
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 053 507,08
8	- за содержание дома	руб.	1 982 267,04
9	- за текущий ремонт дома	руб.	505 124,63
10	- за услуги управления	руб.	566 115,41
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 129 835,19
12	- денежных средств от потребителей	руб.	3 043 570,39
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	86 264,80
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-676 615,83
19	- переплата потребителями	руб.	47 718,85
20	- задолженность потребителей	руб.	724 334,68
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	2 578 741,85
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	169 711,26
1.2	Услуги по управлению	руб.	566 115,41
1.3	Обследование вентканалов	руб.	25 300,00
1.4	Обслуживание ИТП	руб.	72 000,10
1.5	ТО видеонаблюдения	руб.	42 000,00
1.6	ТО пожарной сигнализации	руб.	108 000,00
1.7	ТО дымоудаления	руб.	72 000,00
1.8	Домофон	руб.	91 080,00
1.9	Лифт ТО	руб.	576 034,54
1.10	Оценка соответствия лифта	руб.	60 000,00
1.11	Страхование лифта	руб.	3 461,52
1.12	Покос травы	руб.	12 453,34
1.13	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	599 509,45
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	31 343,91
	Подметание лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	138 238,12
	Подметание кабин лифтов с предварительным увлажнением	руб.	2 062,65
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) 1 этаж	руб.	71 793,31
	Мытье лестничных площадок и маршей (с лифтом без мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	329 502,57
	Мытье пола лифтов	руб.	6 796,41
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	211,90
	Влажная протирка подоконников	руб.	125,91
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	121,08
	Мытье окон	руб.	144,81
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	104,97
	Влажная протирка перил	руб.	374,09
	Обметание пыли с потолков	руб.	18 689,72
1.14	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	181 076,23
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	81 300,49
	Очистка урн от мусора	руб.	2 657,45
	Расходные материалы для уборки mop	руб.	97 118,28

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	505 124,63
	Благоустройство придомовой территории	руб.	86 942,40
	Вызов техника	руб.	26 015,93
	Прочистка канализации	руб.	11 347,00
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	3 488,00
	Сантехнические работы	руб.	59 396,06
	Замена ламп	руб.	29 625,00
	Замена доводчика	руб.	1 635,00
	Установка металлических решеток	руб.	71 934,00
	Эл.монтажные работы	руб.	3 252,00
	Гидропромывка системы отопления	руб.	105 015,10
	Обработка МОП	руб.	1 084,00
	Поверка теплосчетчика	руб.	22 811,14
	Ремонт входной двери	руб.	27 350,00
	Ремонт двери	руб.	532,00
	Ремонт ИТП	руб.	6 063,00
	Ремонт МОП	руб.	5 881,00
	Ремонт поливочной системы	руб.	21 201,00
	Ремонт системы отопления	руб.	17 235,00
	Ремонт тротуарной плитки	руб.	4 317,00
	Всего:	руб.	3 083 866,48

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский