

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Объезная, 39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-698 997,91
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	698 997,91
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 595 837,71
8	- за содержание дома	руб.	1 772 489,29
9	- за текущий ремонт дома	руб.	259 780,95
10	- за услуги управления	руб.	563 567,47
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 135 873,03
12	- денежных средств от потребителей	руб.	2 580 437,63
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	555 435,40
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-722 584,54
19	- переплата потребителями	руб.	-8 186,55
20	- задолженность потребителей	руб.	714 397,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	2 899 678,71
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	169 061,70
1.2	Услуги по управлению	руб.	563 567,47
1.3	Обследование вентканалов	руб.	25 300,00
1.4	Обслуживание ИТП	руб.	71 990,36
1.5	ТО видеонаблюдения	руб.	24 494,37
1.6	ТО пожарной сигнализации	руб.	35 985,54
1.7	ТО дымоудаления	руб.	23 990,36
1.8	Домофон	руб.	91 020,00
1.9	Лифт ТО	руб.	523 911,54
1.10	Оценка соответствия лифта	руб.	60 000,00
1.11	Устройство дренажных сливов по фасаду здания	руб.	219 053,00
1.12	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	1 091 304,38
	Мытье окон	руб.	1 247,26
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	1 790,88
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	1 340,09
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	543,45
	Влажная протирка подоконников	руб.	532,50
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	350,42
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	7 477,17
	Мытье пола кабины лифта	руб.	22 471,06
	Подметание ступеней и площадок	руб.	1 404,44
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	90 064,01
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	263 518,24
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	121 240,02
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	325 613,10
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	152 227,04
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	101 484,69

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	259 780,95
	Благоустройство придомовой территории	руб.	7 156,11
	Прочистка канализации	руб.	9 316,34
	Прочистка ливневой канализации	руб.	22 164,32
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	5 883,42
	Сантехнические работы	руб.	148 403,76
	Вызов техника	руб.	2 214,00
	Доп. работы по дому	руб.	35 046,00
	Замена ламп	руб.	12 444,00
	Замена стеклопакета	руб.	2 500,00
	Замена части стояка канализации	руб.	3 025,00
	Ремонт системы видеонаблюдения	руб.	2 000,00
	Эл.монтажные работы	руб.	9 628,00
	Всего:	руб.	3 159 459,66

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский