

Приложение № 7

к договору от " " 20 г.

ООО "Управление домами"

Утверждаю

Директор ОРЕХОВСКИЙ М.Л.



## ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"  
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома  
МКД № 39 корпус 3 по ул. Объездная г. Анапа  
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

11792,27

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						713525,79
1. Услуги управления МКД	5,20	61 319,80	735 837,65	774 847,52	735 837,65	-39 009,87
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	5,30	62 499,03	749 988,37	789 748,44	749 988,37	-39 760,07
3. Работы по ТО и текущему ремонту общего имущества МКД:						
Итого по статье "Содержание ЖД" :	10,50	123 818,84	1 485 826,02	1 564 595,96	1 485 826,02	634 755,85
<b>Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома</b>						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			9 600,00	9 600,00		-9 600,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества дома			4 800,00	4 800,00		-4 800,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги:			428 280,41	364 038,35	428 280,41	64 242,06
Сантехнические работы			197 161,73	167 587,47	197 161,73	29 574,26
Электромонтажные работы			13 017,78	11 065,11	13 017,78	1 952,67
Благоустройство придомовой территории			4 804,34	4 083,69	4 804,34	720,65
Обследование вент каналов			50 600,00	43 010,00	50 600,00	7 590,00
Конструктивные работы			25 496,56	21 672,08	25 496,56	3 824,48
Оценка соответствия лифта			60 000,00	51 000,00	60 000,00	9 000,00
Обслуживание ИТП			77 200,00	65 620,00	77 200,00	11 580,00
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			428 280,41	364 038,35	428 280,41	64 242,06
<b>ВСЕГО:</b>			<b>1 914 106,43</b>	<b>1 928 634,31</b>	<b>1 914 106,43</b>	<b>698 997,91</b>
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016.					698 997,91	