

РЕШЕНИЕ

единоличного собственника всех помещений в
многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край,
г-к Анапа, ул.Крымская 51

г-к Анапа

27 августа 2011 года

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих единоличному собственнику Шаинян Изольде Давидовне, составляет 1166,6 кв.м.

В соответствии со ст.36, 39, п.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственник Шаинян И.Д. приняла РЕШЕНИЕ:

1. Избрать форму управления домом — непосредственное управление.
2. Избрать председателем Совета дома: Шаинян И.Д.
3. Утвердить проект договора оказания услуг (обслуживание) между собственником помещения и ООО «Управление домами».
4. Заключить договор оказания услуг (обслуживание) между собственником помещения и ООО «Управление домами».
5. Утвердить перечень и стоимость услуг (приложение № 1 к договору) на 2011-2015 годы.
6. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для сторонних организаций — 500 руб. за кв.м. в месяц.
7. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2015 году. С согласованием объемов, стоимости с Советом дома.
8. Утвердить место хранения протоколов общего собрания — в обслуживающей организации.
9. Все последующие очередные и внеочередные собрания собственников МКД по ул.Крымская 51 проводить в форме заочного голосования.

Приложение:

1. Копия Решения Анапского городского суда от 16.06.2011 года - 3 листа.
2. Договор оказания услуг - 7 листов.
3. Перечень услуг - 2 листа.

Собственник



Шаинян И.Д.