

## РЕШЕНИЕ

единоличного собственника всех помещений в  
многоквартирном доме по адресу: Краснодарский край,  
г-к Анапа, ул.Крымская 51 «А»

г-к Анапа

12 декабря 2012 года

Суммарная общая площадь всех жилых и нежилых помещений принадлежащих  
единоличному собственнику Шахбекян Н.А., составляет 1488,2 кв.м.

В соответствии со ст.36, 39, п.3 ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственник  
Шахбекян Н.А. принял РЕШЕНИЕ:

1. Избрать форму управления домом — непосредственное управление.
2. Избрать председателем Совета дома: Шахбекян Н.А.
3. Утвердить проект договора оказания услуг (обслуживание) между  
собственником помещения и ООО «Управление домами».
4. Заключить договор оказания услуг (обслуживание) между собственником  
помещения и ООО «Управление домами» с 01.01.2013 года.
5. Утвердить перечень и стоимость услуг (приложение № 1 к договору) на 2013  
-2014 годы.
6. Размещение рекламы на фасаде здания: для собственников — бесплатно, для  
сторонних организаций —500 руб. за кв.м. в месяц.
7. Установить систему видеонаблюдения и домофон в 2014 году. С  
согласованием объемов, стоимости с Советом дома.
8. Утвердить место хранения протоколов общего собрания — в  
обслуживающей организации.

Приложение:

1. Копии Свидетельств государственной регистрации права – 24 шт.
2. Договор оказания услуг - 7 листов.
3. Перечень услуг - 2 листа.

Собственник



Шахбекян Н.А.