

К Договору № _____ от 01 января 2013 г.

Перечень услуг.

Общая площадь дома г-к Анапа ул.Крымская 51 «А» – 1488,2 кв.м.

| № п/п | Наименование предоставляемых услуг | Периодичность предоставляемых услуг | Стоимость предоставляемых услуг | Периодичность оплаты за предоставленные услуги |
|-------|---|--|---------------------------------------|--|
| 1 | Влажная уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории | Вход в дом – 5 раз в неделю, лестницы, этажи – 1 раз в неделю. | 5,50 руб. с 1 кв. метра собственности | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 2 | Услуги ИТР, паспортиста, бухгалтерии (начисление платежей: по договору, за коммунальные платежи, выполненные работы, снятие показаний всех электросчетчиков, общедомовых узлов учета и пр.) | Понедельник - четверг | 7,00 руб. с 1 кв. метра собственности | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 3 | Услуги технического обслуживанию инженерных сетей | ежедневно | В соответствии с утвержденной сметой | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 4 | Услуги по аварийному обслуживанию инженерных сетей | по необходимости, по заявке | В соответствии с выставленным счетом | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 5 | Услуги по производству общестроительных работ (материалы) | по заявке | В соответствии с утвержденной сметой | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 6 | Услуги технического персонала | 5 дней в неделю | В соответствии с утвержденной сметой | По факту выполненных работ, ежемесячно до 10 числа следующего месяца |

| | | | | |
|----|--|--------------------|--------------------------------------|--|
| 7 | Услуги по дератизации и дезинсекции | по заявке | В соответствии с утвержденной сметой | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 8 | Услуги по вывозу строительного мусора и ТБО | по заявке, графику | В соответствии с выставленным счетом | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 9 | Услуги по регламентному обслуживанию озеленения и благоустройства территории | по заявке | В соответствии с утвержденной сметой | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |
| 10 | Коммунальные услуги | ежедневно | По потреблению | Ежемесячно до 10 числа следующего месяца |

Общая, стоимость услуг по договору, без учета п. 3,4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 составляет 12,50 руб. с 1 квадратного метра.

При необходимости выполнения дополнительных работ, смета согласовывается с Советом дома и данная сумма выставляется собственникам в текущем месяце, из расчета на 1 кв. м. собственности.