

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Новороссийская, 279

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-84 846,23
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	84 846,23
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	459 771,98
8	- за содержание дома	руб.	305 265,34
9	- за текущий ремонт дома	руб.	20 362,00
10	- за услуги управления	руб.	134 144,64
11	Получено денежных средств, в т. ч.	руб.	441 721,76
12	- денежных средств от потребителей	руб.	439 021,76
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 700,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-102 896,45
19	- переплата потребителями	руб.	2 700,00
20	- задолженность потребителей	руб.	105 596,45
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:		439 409,98
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	33 821,56
1.2	Услуги по управлению	руб.	134 144,64
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	42 840,51
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	42 840,51
1.4	Лифт ТО	руб.	41807,33
1.5	Оценка соответствия лифта	руб.	5206,32
1.6	Страхование лифта	руб.	425,00
1.7	Обследование вентканалов	руб.	20500,00
1.8	ТО газовой трубы	руб.	6143,23
1.9	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	154 521,39
	Мытье окон	руб.	199,50
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	286,46
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	214,35
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек.	руб.	125,56
	Влажная протирка подоконников	руб.	85,17
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,96
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	680,77
	Мытье пола кабины лифта	руб.	1 438,56
	Подметание ступеней и площадок	руб.	485,75
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	48 949,98
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	25 396,46
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	18 034,20
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	32 288,33
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса		26 255,32
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	20 362,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 444,00
	Вызов техника	руб.	1 084,00
	Замена светильника	руб.	3 186,00
	Изготовление пандуса	руб.	9 453,00
	Сантехнические работы	руб.	1 995,00
	Установка стенда	руб.	3 200,00
	Всего:	руб.	459 771,98

Директор ООО "Управление домами"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

