

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Черноморская-Тургенева, 61/43

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	49 091,57
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	-49 091,57
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	750 306,51
8	- за содержание дома	руб.	473 507,63
9	- за текущий ремонт дома	руб.	39 268,00
10	- за услуги управления	руб.	237 530,88
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	748 552,97
12	- денежных средств от потребителей	руб.	745 852,97
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 700,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-41 938,03
19	- переплата потребителями	руб.	2 700,00
20	- задолженность потребителей	руб.	-44 638,03
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	711 038,51
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	59 380,83
1.2	Услуги по управлению	руб.	237 530,88
1.3	ТО газовой трубы	руб.	10 757,68
1.4	Домофон	руб.	17 700,00
1.5	Лифт ТО	руб.	43 877,38
1.6	Оценка соответствия лифта	руб.	5 000,00
1.7	Обследование вентканалов	руб.	40 000,00
1.8	Председатель совета МКД	руб.	33 031,64
1.9	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	263 760,10
	Мытье окон	руб.	777,21
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	284,04
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	212,54
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	141,48
	Влажная протирка подоконников	руб.	84,46
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	80,28
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	1 236,40
	Мытье пола кабины лифта	руб.	4 214,44
	Подметание ступеней и площадок	руб.	466,05
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	73 822,36
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	56 394,65
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	56 216,19
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	50 326,87
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	19 503,13

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	39 268,00
	Сантехнические работы	руб.	10 713,00
	Электромонтажные работы	руб.	104,00
	Замена автомата	руб.	5 332,00
	Замена ламп	руб.	3 739,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	6 611,00
	Ремонт кровли	руб.	9 769,00
	Ремонт лифтового оборудования	руб.	3 000,00
	Всего:	руб.	750 306,51

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский