

Приложение № 7  
к договору \_\_\_\_\_  
от " " 20\_\_ г.

ООО "Управление домами"  
Утверждаю 30 декабря 2016 г.

Директор ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

## ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"  
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома  
МКД № 103 по ул. И.Голубца г. Анапа  
за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

5725

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6 - 5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						217811,74
1. Услуги управления МКД	5,00	28 625,00	343 500,00	346 985,89	343 500,00	-3 485,89
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	5,48	31 373,00	376 476,00	375 901,39	376 476,00	574,61
<b>Итого по статье "Содержание МКД" :</b>	<b>10,48</b>	<b>59 998,00</b>	<b>719 976,00</b>	<b>722 887,28</b>	<b>719 976,00</b>	<b>214 900,46</b>
<b>Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома</b>						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			12 000,00	12 000,00		-12 000,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего			4 800,00	4 800,00		-4 800,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги:			559 983,19	498 385,04	559 983,19	61 598,15
Ремонт конструктивных элементов здания			24 062,78	21 415,87	24 062,78	2 646,91
Сантехнические работы			154 954,48	137 909,49	154 954,48	17 044,99
Электромонтажные работы			11 971,78	10 654,88	11 971,78	1 316,90
Обследование вентканалов			43 200,00	38 448,00	43 200,00	4 752,00
Благоустройство придомовой территории			11 535,34	10 266,45	11 535,34	1 268,89
Обслуживание ИТП			59 200,00	52 688,00	59 200,00	6 512,00
Ремонт фасада			243 000,00	216 270,00	243 000,00	26 730,00
ТО газовой трубы			12 058,81	10 732,34	12 058,81	1 326,47
<b>Итого дополнительных средств, работ, услуг:</b>			<b>576 783,19</b>	<b>515 185,04</b>	<b>559 983,19</b>	<b>44 798,15</b>
<b>ВСЕГО:</b>			<b>1 296 759,19</b>	<b>1 238 072,32</b>	<b>1 279 959,19</b>	<b>259 698,61</b>
<b>Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016.</b>					<b>259 698,61</b>	