

Приложение № 7
к договору _____
от "01" _____ 2015 г.
ООО "Управление домами"
Утверждаю _____ 2016 г.

Директор _____ ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД"
и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома
МКД № 103 по ул. И.Голубца г. Анапа
за период 2015 г.

Обслуживаемая площадь

5721,4

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						
1. Услуги управления МКД	5,00	28 607,00	257 463,00	220 683,69	257 463,00	36 779,31
2. Услуги по санитарному содержанию МКД	5,48	31 353,27	282 179,45	239 074,00	282 179,45	43 105,45
Итого по статье "Содержание ЖД" :	10,48	59 960,27	539 642,45	459 757,69	539 642,45	79 884,76
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера						
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего			1 468,00	1 468,00		-1 468,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги:			774 416,56	635 021,58	774 416,56	139 394,98
Текущий ремонт конструктивных элементов дома			235 356,00	192 991,92	235 356,00	42 364,08
Сантехнические работы			114 732,00	94 080,24	114 732,00	20 651,76
Электромонтажные работы			19 383,56	15 894,52	19 383,56	3 489,04
Обследование вентканалов			10 800,00	8 856,00	10 800,00	1 944,00
Благоустройство придомовой территории			152 477,00	125 031,14	152 477,00	27 445,86
Обслуживание ИТП			38 400,00	31 488,00	38 400,00	6 912,00
Установка видеонаблюдения / сопровождение			194 648,00	159 611,36	194 648,00	35 036,64
ТО газовой трубы			8 620,00	7 068,40	8 620,00	1 551,60
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			775 884,56	636 489,58	774 416,56	137 926,98
ВСЕГО:			1 315 527,01	1 096 247,27	1 314 059,01	217 811,74
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2015.				217 811,74		