

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

21 сентября 2024 года в 18-00 по инициативе собственника кв.40 Ярошенко Н.Н., будет проведено очередное общее собрание собственников МКД ул.И.Голубца 103 г-к Анапа в форме заочного голосования в письменной форме.

Место проведения: г-к Анапа ул.И.Голубца 103. . .

Окончание приема бюллетеней заочного голосования: 21.09.2024 года 18-00.

### Повестка собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение порядка ведения и оформления протокола и места его хранения.
4. Утверждение условий Договора управления общим имуществом многоквартирного дома от 01 сентября 2024 года между собственниками помещений МКД по ул. Ивана Голубца, д. 103 г. Анапа и ООО «Управляющая компания «Баланс».
5. Утверждение тарифа на содержание общего имущества собственников помещений в размере 27,42 руб. с 1 кв.м помещения, находящегося в собственности, ежемесячно с 01 сентября 2024 года. (Приложение № 3 Договора управления от 01.09.2024г.)
6. Утверждение тарифа на техническое обслуживание (ТО) общего имущества собственников помещений в размере 4,09 руб. с 1 кв. м помещения, находящегося в собственности, ежемесячно с 01 сентября 2024 года. (Приложение № 3 Договора управления от 01.09.2024г.)
7. Утверждение Сметы на выполнение работ по монтажу дренажной системы с подключением кондиционеров, размера взносов и порядка их оплаты.
8. Утверждение Сметы на выполнение работ по монтажу и подключению видеокамер в лифте 3 и 4 подъездах к системе видеонаблюдения, размера взносов и порядка их оплаты.
9. Утверждение Сметы на выполнение работ по установке системы домофон во 2 и 4 подъездах, размера взносов и порядка их оплаты.
10. Заключение прямых договоров по оплате за электроэнергию с ООО «Управляющая компания «Баланс».

Ознакомиться с документацией по собранию, получить, сдать бюллетени голосования, получить разъяснения по любым вопросам можно в кв. 40, с 18-00 до 19-00 (кроме выходных) или в офисе ООО "Управляющая компания «Баланс» по адресу: г-к Анапа мкр.12 д.33 (цокольный этаж) офис № 5,7 с 9-00 до 13-00, с 14-00 до 16-00 с понедельника по четверг.

11.09.2024 года

Инициатор собрания

Ярошенко Н.Н.