

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Ленина, 136 ✓

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-387 779,16
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	387 779,16
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 611 716,56
8	- за содержание дома	руб.	1 791 034,27
9	- за текущий ремонт дома	руб.	83 356,00
10	- за услуги управления	руб.	737 326,29
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 504 889,89
12	- денежных средств от потребителей	руб.	2 463 700,39
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	41 189,50
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-494 605,83
19	- переплата потребителями	руб.	41 189,50
20	- задолженность потребителей	руб.	535 795,33
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	2 528 360,56
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	221 197,62
1.2	Услуги по управлению	руб.	737 326,29
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	141 101,38
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	112 264,38
	ТО пожарной сигнализации	руб.	8 000,00
	Устройство дорожки	руб.	3 493,00
	Банер	руб.	2 650,00
	Установка качели	руб.	9 170,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Установка ограждения	руб.	4 982,00
1.4	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	957 021,99
	Мытье окон	руб.	337,84
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	808,47
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	604,97
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	278,79
	Влажная протирка подоконников	руб.	240,39
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	158,20
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	4 547,57
	Мытье пола кабины лифта	руб.	13 324,07
	Подметание ступеней и площадок	руб.	949,11
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	222 530,29
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	142 336,11
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	163 969,69
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	254 042,92
	Очистка урн от мусора	руб.	8 322,86

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	70 007,98
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	23 190,59
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	47 126,89
	Выкашивание газонов	руб.	4 245,24
1.5	Обследование вентканалов	руб.	108500,00
1.6	Обследование ИТП	руб.	52021,84
1.7	Сопровождение системы видеонаблюдения	руб.	3000,00
1.8	ТО газовой трубы	руб.	15918,45
1.9	ТО системы дымоудаления	руб.	3000,00
1.10	АО систем контроля доступа	руб.	126945,00
1.11	Лифт ТО	руб.	142328,00
1.12	Оценка соответствия лифта	руб.	20000,00
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	83 356,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	13 377,00
	Гидропромывка системы отопления	руб.	28 468,00
	Замена замка	руб.	716,00
	Замена ламп	руб.	26 423,00
	Замена стеклопакета	руб.	7 000,00
	Ремонт системы видеонаблюдения	руб.	2 262,00
	Сантехнические работы	руб.	2 168,00
	Установка табличек	руб.	2 400,00
	Вызов техника	руб.	542,00
	Всего:	руб.	2 611 716,56

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский