



ОТЧЕТ

о расходовании средств по статье "Содержание МКД" и дополнительных услугах по содержанию и благоустройству дома МКД № 136 по ул. Ленина г. Анапа за период 2016 г.

Обслуживаемая площадь

15590,6

Наименование статьи	Тариф	Плановый размер начислений в месяц	Плановый размер начислений за период	фактические поступления за период	фактически произведенные расходы за период	Дотируемые работы за счет УК (+) / Остаток средств собственников (-)
1	2	3	4	5	6	7
			3*12 мес			6-5
Остаток средств на содержание общего имущества на начало периода						300235,25
1. Услуги управления МКД	5,00	77 953,00	935 436,00	905 967,77	935 436,00	29 468,23
2. Услуги по санитарному содержанию МКД озеленение придомовой территории	5,30	82 630,18	991 562,16	942 946,04	951 062,16	8 116,12
					-40 500,00	
Итого по статье "Содержание ЖД" :	10,30	160 583,18	1 926 998,16	1 848 913,81	1 845 998,16	337 819,60
Дополнительные средства на благоустройство и текущий ремонт дома						
4. Плата за право размещения оборудования от Интернет-провайдера			11 400,00	11 400,00	0,00	-11 400,00
5. Плата за право размещения рекламных конструкций с использованием общего имущества дома			4 800,00	4 800,00	0,00	-4 800,00
6. Прочие дополнительные средства / услуги			296 554,77	243 174,91	309 334,47	66 159,56
тех.обслуживание газовой трубы			1 029,31	844,03	13 809,01	12 964,98
сантехнические работы			82 513,78	67 661,30	82 513,78	14 852,48
конструктивные работы			37 456,00	30 713,92	37 456,00	6 742,08
Благоустройство придомовой территории			2 024,68	1 660,24	2 024,68	364,44
Обследование вентканалов			86 800,00	71 176,00	86 800,00	15 624,00
Обслуживание ИТП			30 000,00	24 600,00	30 000,00	5 400,00
Ремонт системем контроля доступа			30 970,00	25 395,40	30 970,00	5 574,60
Техосвидетельствование лифта			20 000,00	16 400,00	20 000,00	3 600,00
электромонтажные работы			5 761,00	4 724,02	5 761,00	1 036,98
Итого дополнительных средств, работ, услуг:			312 754,77	259 374,91	309 334,47	49 959,56
ВСЕГО			2 239 752,93	2 108 288,72	2 155 332,63	387 779,16
Задолженность собственников за фактически оказанные услуги по содержанию и ремонту ОИ (общего имущества) МКД на 31.12.2016				387 779,16		

Справочно:

- Остаток неизрасходованных средств по статье затрат на озеленение придомовой территории 40 500 рублей.
- Средства, полученные от использования разнотарифных электросчётчиков, аккумулируемые на проведение мероприятий по энергоснабжению и освещению дома 81 290,38 рублей
- Дополнительный доход дома от использования общего имущества 16 200 рублей