

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

ул. Объезная, 5 А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2017г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-122 879,45
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	122 879,45
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 018 821,36
8	- за содержание дома	руб.	608 133,88
9	- за текущий ремонт дома	руб.	112 763,00
10	- за услуги управления	руб.	297 924,48
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 038 489,15
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 022 589,15
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	15 900,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-321 461,44
19	- переплата потребителями	руб.	-202 349,78
20	- задолженность потребителей	руб.	119 111,66
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	1 124 308,14
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	74 478,19
1.2	Услуги по управлению	руб.	297 924,48
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	155 160,15
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	82 687,42
	Обследование вентканалов	руб.	54 000,00
	То газового оборудования	руб.	18 472,73
1.4	Домофон	руб.	16 785,00
1.5	Лифт ТО	руб.	84 054,00
1.6	Страхование лифта	руб.	408,16
1.7	Уборка придомовой территории	руб.	60 000,00
1.8	Уборка МОП и придомовой территории в т.ч.:	руб.	435 498,16
	Мытье окон	руб.	4 835,93
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	759,15
	Влажная протирка перил лестниц	руб.	568,06
	Влажная протирка дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек;	руб.	873,48
	Влажная протирка подоконников	руб.	225,72
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	321,84
	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	руб.	2 102,62
	Мытье пола кабины лифта	руб.	3 558,79
	Подметание ступеней и площадок	руб.	1 930,94
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	158 151,91
	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	31 385,90
	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	62 573,15
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа в доме с лифтом без мусоропровода	руб.	56 017,86
	Очистка урн от мусора	руб.	0,00
	Подметание территории с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	89 754,25
	Подметание территории без покрытия I класса	руб.	0,00
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	22 438,56

2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	112 763,00
	Благоустройство придомовой территории	руб.	20 528,00
	Прочистка канализации	руб.	64 894,00
	Ремонт конструктивных элементов	руб.	1 084,00
	Сантехнические работы	руб.	24 857,00
	Ремонт системы видеонаблюдения	руб.	1 400,00
	Всего:	руб.	1 237 071,14

Директор ООО "Управление домами"

Исп.экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский