



ООО "Управление домами"

Утверждаю

30 " марта

2014г.

Директор

ОРЕХОВСКИЙ М.Л.

ОТЧЕТ

по поступлению и расходованию средств на содержание и текущий ремонт

д.5А ул. Объездная г. Анапа за период апрель-декабрь 2013 г.

Обслуживаемая площадь

5172,3

Наименование статьи	план	фактически произведенные расходы	перерасход (-) / остаток (+)	Фактические затраты на кв.м
1. Услуги управления МКД	269 459,36	279 304,20	-9 844,84	6,00
2. Работы, услуги по содержанию МКД	269 459,36	370 971,10	-101 511,74	7,97
текущие работы по содержанию		26 958,80		
Текущий ремонт системы электроснабжения		17 556,80		
Текущий ремонт системы водоснабжения		12 872,00		
ТО газового оборудования		12 792,00		
Уборка мест общего пользования		249 897,50		
Ремонт фасада		47 394,00		
Испытание электрооборудования		3 500,00		
Итого по статье "Содержание МКД":	538 918,72	650 275,30	-111 356,58	13,97
3. Прочие услуги и работы собственникам	239 360,26	239 360,26	0,00	
Аварийные вызовы, прочие услуги	4 433,20	4 433,20		
Дополнительная уборка территории	30 000,00	30 000,00		
Судебные расходы	20 228,90	20 228,90		
Монтаж системы "Домофон"	36 140,38	36 140,38		
Монтаж системы "Видеонаблюдение"	148 557,78	148 557,78		
4. Коммунальные расходы	1 156 926,34	1 110 973,82	45 952,52	
Итого:	1 935 205,32	2 000 609,38	-65 404,06	
Всего поступило средств за период		1 854 658,30		
Задолженность собственников на 01.04.2013.		372 173,44		
Задолженность собственников на 31.12.2013.		452 720,46		