

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г-к Анапа ул.Кати Соловьяновой /пер.Короткий дом.201/6 в форме очного голосования.

19-00

«15» октября 2014 года

Суммарная общая площадь всех помещений, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений, составляет 870,70 кв.м.

Инициатор проведения собрания: Шахбекян А.М. – собственник НП №1.

В собрании приняли участие: 19 собственников, являющихся собственниками 19 помещений, суммарной площадью 870,70 кв. м, обладающие – 100 % голосов.

Кворум, для принятия решений имеется, в связи с чем, общее собрание собственников в форме очного голосования, правомочно рассматривать все вопросы повестки дня.

Один голос равен: 8,707 кв.м.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя собрания: Шахбекян А.М. НП 1.
секретаря собрания: Маракян А.С. кв.12
2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 15.10.2014 года.
3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 13 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.
4. Утвердить финансовый план на 2014-15 год.
5. Утвердить место хранения протоколов общего собрания - в управляющей организации.
6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

Решение по повестке собрания.

1. Избрать председателем собрания: Шахбекян А.М. НП 1.
секретаря собрания: Маракян А.С. кв.12

«ЗА» - 870,70 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

2. Заключить договор управления с ООО «Управление домами» с 15.10.2014 года.

«ЗА» - 870,70 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

3. Утвердить тариф «Содержание жилого дома» в размере 13 руб. за 1 метр квадратный площади помещения.

«ЗА» - 870,70 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято.

5. Утвердить финансовый план на 2014-15 год.

«ЗА» - 870,70 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Приобщен к протоколу.

6. Утвердить положения договора управления общим имуществом между собственником помещения и управляющей компанией.

«ЗА» - 870,70 кв.м. - 100%

«Против» - 0 кв. м. - 0 %

«Воздержались» - 0 кв. м. - 0 %

Решение принято. Приобщен к протоколу.

Повестка собрания исчерпана. Собрание объявляется закрытым.

Приложение к протоколу:

1. Копии Свидетельств регистрации права собственности - 19 шт.

2. Договор управления МКД - 14 листов.

3. Финансовый план на 2014-15 год - 1 лист.

Секретарь собрания



Маракян А.С.

Председатель собрания



Шахбекян А.М.