

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

ул. К. Соловьяновой, 201

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-43 290,04
5	- переплата потребителями	руб.	9 489,11
6	- задолженность потребителей	руб.	52 779,15
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	158 549,20
8	- за содержание дома	руб.	82 040,48
9	- за текущий ремонт дома	руб.	15 908,00
10	- за услуги управления	руб.	60 600,72
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	129 460,50
12	- денежных средств от потребителей	руб.	129 460,50
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-81 867,85
19	- переплата потребителями	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей	руб.	81 867,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	152 130,31
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	12 538,08
1.2	Услуги по управлению	руб.	60 600,72
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	18 643,67
	Осмотры и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	руб.	18 643,67
1.4	Обследование вентканалов	руб.	1800,00
1.6	ТО газовой трубы	руб.	2852,00
1.7	Домофон	руб.	2160,00
1.8	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	43 113,70
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	5 542,77
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	5 320,04
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	14 887,01
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	15 632,76
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	62,09
	Влажная протирка подоконников	руб.	33,22
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	107,89
	Мытье окон	руб.	199,37
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	70,81
	Влажная протирка перил	руб.	87,21
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 170,53
1.9	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	10422,14
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	7 595,93
	Очистка урн от мусора	руб.	2 826,22
2	Текущий ремонт в т.ч.:	руб.	15 908,00
	Вызов техника	руб.	1 626,00
	Замена доводчика	руб.	2 434,00
	Прочистка канализации	руб.	10 339,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 509,00
	Всего:	руб.	168 038,31

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

