

**Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.**

ул. К. Соловьяновой, 201

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018г.
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-105 232,96
5	- переплата потребителями	руб.	-4 257,07
6	- задолженность потребителей	руб.	100 975,89
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	153 271,20
8	- за содержание дома	руб.	85 640,48
9	- за текущий ремонт дома	руб.	7 030,00
10	- за услуги управления	руб.	60 600,72
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	174 099,38
12	- денежных средств от потребителей	руб.	174 099,38
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-84 457,83
19	- переплата потребителями	руб.	-4 310,12
20	- задолженность потребителей	руб.	80 147,71
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):</b>			сумма, руб
1	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>		<b>146 294,25</b>
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	12 537,47
1.2	Услуги по управлению	руб.	60 600,72
1.3	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	10 500,92
	ТО газового оборудования	руб.	10500,92
1.4	Обследование вентканалов	руб.	5400,00
1.5	ТО газовой трубы	руб.	2852,00
1.6	Домофон	руб.	2160,00
1.7	Содержание мест общего пользования в т.ч.:	руб.	42 087,80
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	5 401,03
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	5 204,99
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1 этаж	руб.	14 500,71
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1 этаж	руб.	15 287,56
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	60,74
	Влажная протирка подоконников	руб.	32,50
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	105,54
	Мытье окон	руб.	195,03
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	69,24
	Влажная протирка перил	руб.	85,29
	Обметание пыли с потолков	руб.	1 145,15
1.8	Содержание придомовой территории в т.ч.:	руб.	10155,34
	Подметание с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	7 401,40
	Очистка урн от мусора	руб.	2 753,94
2	<b>Текущий ремонт в т.ч.:</b>	руб.	<b>7 030,00</b>
	Замена замка	руб.	950,00
	Замена ламп	руб.	249,00
	Изготовление энергетического паспорта	руб.	2 000,00
	Ремонт эл.проводки	руб.	3 831,00
	<b>Всего:</b>	руб.	<b>153 324,25</b>

Директор ООО "Управление домами"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.Л.Ореховский