

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.05.2023г. по 31.12.2023г.

ул. Лермонтова, 116 Г

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.05.2023г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-71 971,34
5	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	-6 016,69
6	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	65 954,66
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 025 904,28
8	- за содержание дома	руб.	506 925,44
9	- обслуживание домофона	руб.	17 200,00
10	- АО систем контроля доступа	руб.	4 927,42
11	- обследование вентканалов	руб.	14 000,00
12	- ТО видеонаблюдение	руб.	13 360,00
13	- ТО пожарной сигнализации	руб.	26 317,04
14	- ТО газовой трубы	руб.	7 563,50
15	- за текущий ремонт дома	руб.	171 242,88
16	- за услуги управления	руб.	213 200,00
17	- за услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт	руб.	51 168,00
18	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	966 090,98
19	- денежных средств от потребителей	руб.	954 090,98
20	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
21	- субсидий	руб.	0,00
22	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 000,00
23	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
24	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-83 105,32
25	- остаток (+), перерасход(-) денежных средств с учетом выполненных работ	руб.	54 662,63
26	- задолженность(+), переплата(-) потребителей	руб.	137 767,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	846 713,83
	Аварийное обслуживание	руб.	51 518,44
	Услуги по управлению	руб.	220 105,25
	Услуги по ведению спец.счета за капитальный ремонт	руб.	51 168,00
	Председатель собственников МКД	руб.	132 063,14
	Обслуживание домофона	руб.	17 200,00
	АО систем контроля доступа	руб.	4 927,42
	Обследование вентканалов	руб.	14 000,00
	ТО видеонаблюдения	руб.	13 360,00
	ТО пожарной сигнализации	руб.	26 317,04
	ТО газовой трубы	руб.	7 563,50
	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	164 001,68
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	16 589,32
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этажа	руб.	43 488,60
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	27 253,85
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этаж	руб.	72 872,74
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	86,09
	Влажная протирка подоконников	руб.	114,80
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	382,56
	Мытье окон	руб.	286,95
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	153,04
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	382,56
	Влажная протирка перил	руб.	382,56
	Влажная протирка стен	руб.	1 147,78
	Обметание пыли с потолков	руб.	860,83
	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	144 489,36
	Подметание с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	62 069,68
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	11 005,25

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
	Полив газонов	руб.	479,70
	Стрижка газонов	руб.	3 517,80
	Очистка урн от мусора	руб.	27 293,03
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	3 961,90
	Очистка металлической решетки и приемка	руб.	36 162,00
2	Текущий ремонт	руб.	130 511,13
	Всего:	руб.	977 224,96

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

М.Л.Ореховский

Исп.экономист: И.А.Шевцова

