

Утвержденная форма к приказу министрой № 882 от 22.12.2014г.

"Об утверждении форм раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления мкд".

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

ул. Лермонтова, 116 Г

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-102 322,94
5	- переплата потребителями	руб.	25 726,87
6	- задолженность потребителей	руб.	128 049,81
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 055 379,40
8	- за содержание дома	руб.	448 165,17
9	- обслуживание домофона	руб.	25 800,00
10	- АО систем контроля доступа	руб.	7 803,97
11	- обследование вентканалов	руб.	21 000,00
12	- ТО видеонаблюдение	руб.	17 821,62
15	- ТО газовой трубы	руб.	13 927,96
16	- за текущий ремонт дома	руб.	233 602,01
17	- за услуги управления	руб.	287 258,68
18	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 119 615,65
19	- денежных средств от потребителей	руб.	1 107 615,65
20	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
21	- субсидий	руб.	0,00
22	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	12 000,00
23	- прочие поступления	руб.	0,00
24	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
25	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-38 086,69
26	- переплата потребителями	руб.	37 726,87
27	- задолженность потребителей	руб.	75 813,56
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч:	руб.	821 777,40
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	74 951,31
1.2	Услуги по управлению	руб.	287 258,68
1.3	Содержание мест общего пользования в т.ч:	руб.	186 875,51
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	20 195,33
	Подметание лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этажа	руб.	44 346,45
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) 1этаж	руб.	36 018,47
	Мытье лестничных площадок и маршей (без лифта и мусоропровода) выше 1этаж	руб.	80 364,92
	Влажная протирка с колпаков светильников	руб.	58,30
	Влажная протирка подоконников	руб.	62,46
	Влажная протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	145,74
	Мытье окон	руб.	249,84
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	124,92
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	руб.	187,38
	Влажная протирка перил	руб.	124,92
	Влажная протирка стен	руб.	2 081,99
	Обметание пыли с потолков	руб.	2 914,79
1.4	Содержание придомовой территории в т.ч:	руб.	107 847,23
	Подметание с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	34 352,88
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	21 652,72
	Полив газонов	руб.	1 041,00
	Стрижка газонов	руб.	16 655,94
	Очистка урн от мусора	руб.	1 249,20
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	416,40
	Очистка металлической решетки и приямка	руб.	2 914,79
	Подметание свежевыпавшего снега с усовершенствованным покрытием I класса	руб.	3 331,19
	Ликвидация наледи -посыпка территории	руб.	25 816,71
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд(в холодный период)	руб.	0,00
	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	руб.	416,40

1.5	Председатель собственников МКД	руб.	78 491,13
1.6	Обслуживание домофона	руб.	25 800,00
1.7	АО систем контроля доступа	руб.	7 803,97
1.8	Обследование вентканалов	руб.	21 000,00
1.9	ТО видеонаблюдения	руб.	17 821,62
1.10	ТО газовой трубы	руб.	13 927,96
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	233 602,01
	Благоустройство придомовой территории	руб.	33 758,00
	Вызов техника	руб.	5 420,21
	Замена ламп	руб.	2 739,00
	Замена светильника	руб.	1 551,00
	Замена доводчика	руб.	2 434,00
	Дополнительные работы	руб.	9 200,18
	Капитальный ремонт	руб.	101 877,92
	монтаж усилителей ТВ-сигнала	руб.	2 967,00
	Прочистка водостоков	руб.	1 084,00
	Ремонт двери	руб.	2 168,00
	Ремонт кровли	руб.	43 132,02
	Электромонтажные работы	руб.	1 084,00
	Спил деревьев	руб.	1 066,42
	Установка, ремонт ворот	руб.	11 021,77
	Установка табличек	руб.	1 494,00
	Ремонт систем видеонаблюдения	руб.	5 838,00
	Ремонт систем контроля доступа	руб.	4 501,00
	Ремонт конструктивных элементов здания	руб.	1 519,00
	Ремонт мусорного контейнера	руб.	746,49
	Всего:	руб.	1 055 379,41

Директор ООО "Управляющая компания "Баланс"

Исп. экономист: И.А.Шевцова



М.П.Ореховский